



Sambrinvest



RAPPORT ANNUEL 2020 - 2021



Sambrinvest SA

Aéropole
Avenue Georges Lemaître, 62
6041 Gosselies

Tél. 071 25 94 94

sambrinvest@sambrinvest.be
www.sambrinvest.be



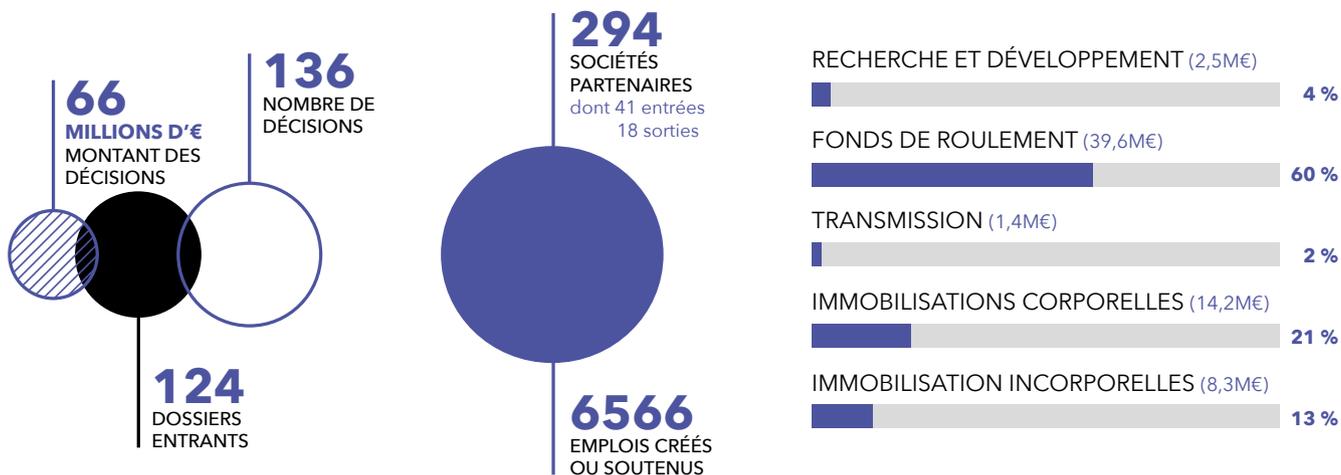
LE FONDS EUROPÉEN DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL
ET LA WALLONIE INVESTISSENT DANS VOTRE AVENIR

SOMMAIRE

- 4** En quelques chiffres
- 6** Le mot du Président
- 8** Ce que nous sommes
- 9** Ce que nous ne sommes pas
- 8** Nos missions
- 11** Nos outils
- 12** Mise en réseau
- 13** Actionnariat
- 14** Présentation des nouvelles entreprises
- 29** Répartition du portefeuille
- 32** Annuaire
- 52** Comment nous contacter

En quelques chiffres

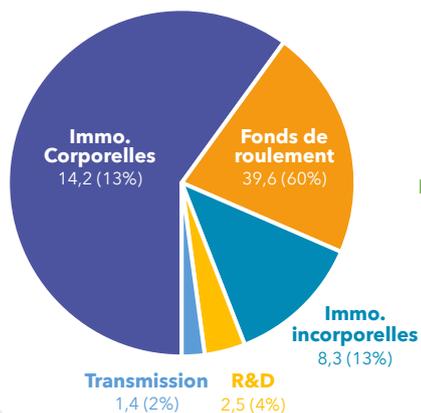
Rapport annuel 2020 - 2021



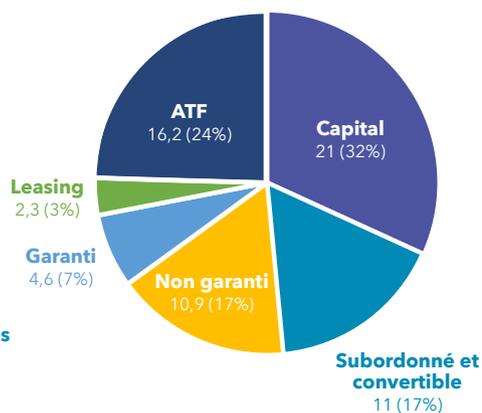
● Répartition des décisions de l'exercice en montants

Sur les 66 millions investis lors de l'exercice 2020-21, plus de 36 millions l'ont été via des prêts sans garantie ou via une intervention en capital. Au total, plus de 93% des interventions du Groupe Sambrinvest sont des interventions à risque élevé ou moyen.

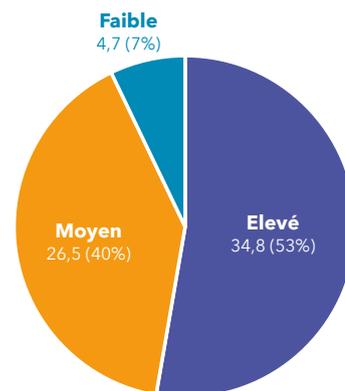
PAR TYPE DE BESOIN

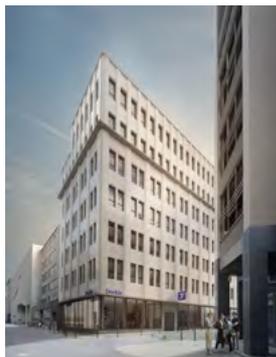


PAR TYPE DE PRODUIT



PAR RISQUE DU PROJET





Après le développement des projets emblématiques A6K et E6K, Sambrinvest poursuit la redynamisation de la partie basse de la Ville avec la construction d'un nouveau bâtiment emblématique sur les berges de la Sambre : Dockin. Plus de 5000m² dédiés à l'innovation et au déploiement de l'écosystème créatif et digital carolo, mais aussi le futur siège social du groupe.

Sis au numéro 6, quai Arthur Rimbaud, cet immeuble de six étages sera un pionnier du nouveau concept BAAS (Building As A Service). Intelligent, connecté et durable, Dockin sera doté des dernières technologies (5G, maintenance prédictive, smart data) pour en faire une véritable vitrine proptech, et encourager la digitalisation du secteur BTP et favoriser la transition énergétique de la Wallonie. Pour ce faire, l'invest s'appuie notamment sur les compétences technologiques de leaders du smart building, tels que Cenaero (projet Build4Wal) ou la startup Kabandy (application BIM) mais également sur les technologies et solutions passives d'AGC comme GenieVision (réalité augmentée BIM), WaveThru (vitrage perméable) et WaveAttoch (antennes 5G) par exemple. Bien que déjà lui-même un démonstrateur, Dockin ouvrira ses

portes à d'autres démonstrateurs et diverses innovations dans le domaine de la Proptech.

Futur QG de l'écosystème créatif et digital, et vecteur d'innovation, Dockin hébergera par ailleurs en son sein plusieurs projets phares de recherche et d'innovation dans des thématiques spécifiques, dont certaines ont déjà été identifiées :



Le Média, le Gaming et les technologies immersives et interactives

Digital Station, filiale de Sambrinvest, a contribué à la mise en place d'un consortium avec des universités (UMons au travers du Click/ Numédiart, UCLouvain au travers du Miil) et divers partenaires réunis autour de la RTBF (Dirty Monitor, Kikk Festival et Agoria). Les projets portés par ce consortium visent à réunir, autour d'infrastructures spécifiques, des chercheurs et des spécialistes afin d'accélérer le développement des services et produits basés sur l'application des technologies immersives et interactives pour tous les secteurs d'activité.

En matière de Gaming, un projet de structuration, d'accompagnement, de développement et de soutien au secteur du gaming dans la région sera développé autour de Dockin et du Quai 10 avec la Walga ainsi que les acteurs de la formation et de l'incubation. L'objectif est de contribuer à la concentration de studios de jeux vidéo, de chercheurs et de programmes de formation ambitieux.

Au sein du secteur des médias, dans la continuité du programme MoveUp Media, Digital Station collabore avec de grands acteurs des media francophones belges (RTBF, Rossel, IPM...) avec le soutien des universités pour accélérer l'innovation dans ce domaine et contrer la concurrence des GAFAM.

La Proptech

À partir du bâtiment Dockin, un projet Data vise au développement des start-up Proptech et plus largement l'ensemble du secteur de la construction, en rendant les données exploitables de ce smart building accessibles aux startups, entreprises et centres de recherche dans une optique d'innovation et d'optimisation continue de la gestion de l'énergie. Dockin deviendra ainsi un des premiers open-data buildings d'Europe.

L'investissement total pour ce retour historique au cœur de Charleroi se chiffrera à quelques 15 M€.

Le mot du Président



Comme l'exercice 2019-2020 qui s'était heurté de plein fouet au début de la pandémie Covid-19, l'exercice 2020-2021 restera gravé dans les mémoires. Si quelques prêts rebonds (pour consolider la solvabilité à long terme des entreprises) et prêts propulsion (pour renforcer le besoin en fonds de roulement des entreprises) ont été accordés, ce sont surtout des reports d'échéance sur les prêts en cours et des ATF (Avances à Terme Fixe) qui ont soulagé nos entreprises. Des efforts qui n'ont pas fait dévier Sambrinvest de son plan de route tracé par Roland Berger dont l'étude stratégique visait à pérenniser le développement des écosystèmes sectoriels identifiés dans le plan Catch. En tant que multi-spécialiste, le Groupe Sambrinvest reste plus que jamais ouvert à tous les secteurs sur le plan du financement, avec quatre pôles bien définis : life sciences, digital, engineering/environnement et généraliste.

L'exercice 2020-2021 s'est caractérisé par un niveau historique des décisions d'interventions, qui frise les 66M€ (65,9 M€), représentant une croissance de 10 % par rapport à l'exercice précédent qui battait déjà tous les records. Sur les cinq années antérieures, la moyenne des décisions était en effet de 43,3 millions€.

Au cours de l'exercice, 41 entreprises sont entrées en portefeuille et 18 en sont sorties. Le pôle life sciences s'est démarqué avec 30 M€ de décisions, entreprises et fonds d'investissement confondus, ce qui s'explique par le caractère très capital intensive de ce pôle. Le pôle digital a enregistré une très forte croissance de son portefeuille, avec 38 décisions pour un montant de 9 millions. Le pôle Ingénieur/environnement, dernier né, a pris des décisions dans 16 entreprises pour 7 millions. Et les décisions dans le pôle généraliste se sont maintenues, avec 19,5M€ contre 18M€ l'exercice précédent.

A l'issue de l'exercice, le portefeuille comprend 294 entreprises en portefeuille, contre 271 en juin 2020, réparties comme suit :

- 42 entreprises en life sciences pour un encours de 61,4 millions€
- 52 entreprises dans le digital pour un encours de 24,4 millions€
- 37 entreprises dans l'engineering pour un encours de 26,6 millions€
- 163 entreprises dans le pôle généraliste pour un encours de 74,7 millions€

On constate qu'avec plus de 55% d'entreprises en son sein, le pôle généraliste reste le plus important.

Le portefeuille s'élève à 187M€ contre 164 M€ un an auparavant. L'encours, d'un exercice à l'autre, a fortement augmenté dans le pôle life sciences (+14,4 millions€) et digital (+7,4 millions€) tout en se maintenant dans les deux autres pôles.

L'exercice 2020-2021 est aussi remarquable par ses résultats, avec plus de 10 millions de plus-values enregistrées sur 4 cessions de participations en capital. C'est le fruit d'une stratégie claire menée depuis plus de dix ans et du travail professionnel réalisé par l'ensemble de l'équipe.

Au-delà de l'activité de financement des entreprises, le Groupe Sambrinvest s'est résolument orienté dans le secteur immobilier, tant pour son compte propre que pour aider la réalisation de projets immobiliers pour favoriser l'implantation de nouvelles activités dans la région Charleroi Métropole.

Avec les premiers coups de pelleuse donnés en mai pour lancer la construction de Dockin, - Dock pour sa localisation en bord de Sambre et IN pour l'INnovation, l'INvestissement et l'INcubation qu'elle entend susciter dans ces murs -, Sambrinvest participe à la redynamisation du centre-ville. Dockin sera un véritable hub digital, et plus largement, le cœur de l'écosystème créatif & digital de Charleroi. Une attention particulière sera également apportée au développement de

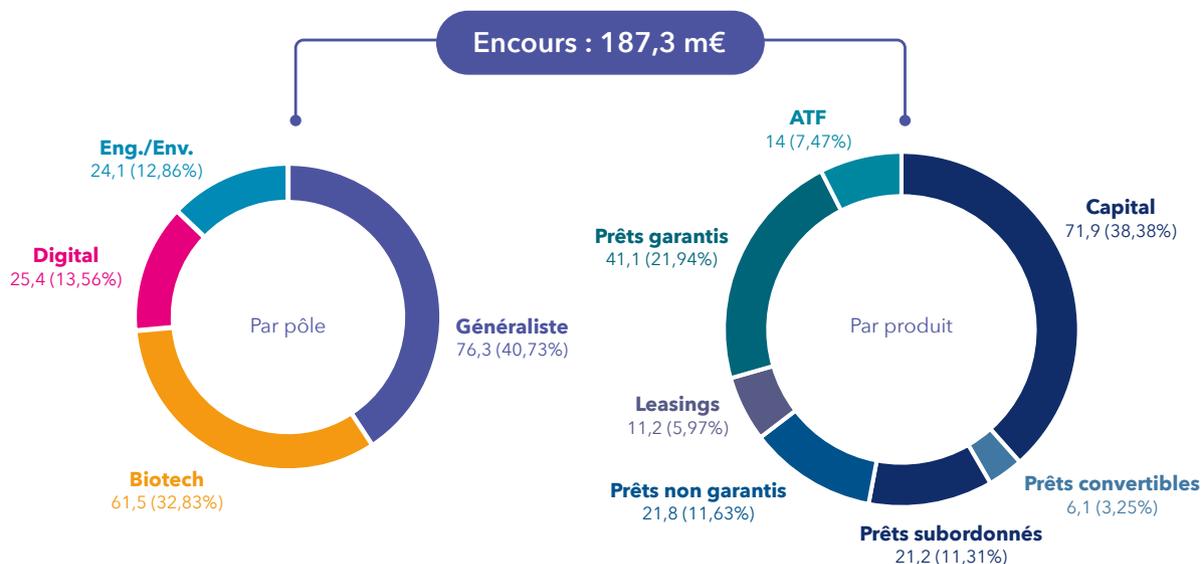
programmes de recherches et d'innovation, en collaboration avec des corporates et des universités. Parmi les thématiques phares de l'écosystème, on retrouve notamment des projets dans le domaine du média et gaming ainsi que le domaine des Data et de la PropTech.

Sambrinvest a également décidé de poursuivre le programme d'investissements de la v1.2 d'A6K, situé de l'autre côté de la Sambre, en attendant le projet de construction de la v2, programmé dans le cadre du Plan de relance soutenu par l'Europe.

Enfin, plusieurs projets de financement de bâtiments destinés à des entreprises sont à l'examen, après 2 financements importants réalisés en cours d'exercice en faveur de Univercells.

Merci à l'équipe pour son implication dans la stratégie de Sambrinvest et dans la mise en œuvre concrète des projets.

Simon Bullman



Ce que nous sommes

1

PME au service des PME, bien ancrée sur son territoire et forte d'un réseau important de partenaires.

2

Partenaire à long terme de l'entreprise et présente à ses côtés dans les moments clés de son évolution :

- Création
- Développement
- Croissance
- Transmission.

3

A l'écoute des entrepreneurs pour proposer des **solutions personnalisées et sur mesure**, à travers divers instruments financiers mis à disposition de manière flexible.

4

Neutralité par rapport aux autres partenaires financiers impliqués dans les opérations de financement (banques, fonds d'investissement...) envers lesquels nous n'avons pas d'exclusive. « **Effet de levier** » de nos interventions permettant de mobiliser les autres moyens financiers nécessaires.

5

Apporte à l'entrepreneur une **crédibilité complémentaire** vis-à-vis de ses partenaires financiers grâce à :

- une mise en perspective de ses besoins financiers en regard de ses stratégies de développement;
- un partage de l'analyse des performances historiques et du plan financier prévisionnel;
- un soutien au montage financier complet du projet;
- un suivi financier de l'évolution de l'entreprise.

6

Suivi rapproché de l'évolution de l'entreprise quand nécessaire, examen en toute confidentialité des pistes de retour à la rentabilité et attitude constructive visant à préserver l'activité.

Ce que nous ne sommes pas

SAMBRINVEST n'est pas une administration publique. Son actionnariat est mixte (public-privé) et sa gestion est indépendante et autonome dans le cadre de son objet social.

SAMBRINVEST n'a pas pour objet de vendre un produit financier, ou de conclure des opérations financières « one shot », mais de s'inscrire dans une relation à long terme.

SAMBRINVEST n'est pas une bouée de sauvetage : les entrepreneurs ne doivent pas venir nous voir en dernier recours, mais au moment où nous pouvons encore structurer une solution durable.

SAMBRINVEST n'a pas pour vocation d'être majoritaire au capital d'une entreprise, et encore moins d'en prendre le contrôle. L'entrepreneur doit avoir la liberté de gérer son entreprise et d'en déterminer les axes de développement.

1

2

3

4

5

6

7

SAMBRINVEST n'octroie pas de subsides, mais du financement et des conseils. Son objet est de renforcer la structure financière des entreprises.

SAMBRINVEST n'a pas pour objet de financer la totalité d'un projet, sauf exception. Nous accompagnons les entreprises aux côtés de leurs actionnaires et d'autres partenaires financiers.

SAMBRINVEST n'est pas un « taux ». Rien ne sert d'approcher SAMBRINVEST dans le seul objectif de faire jouer la concurrence sur les taux d'intérêt par rapport à ceux des autres partenaires financiers. La valeur ajoutée de SAMBRINVEST porte sur un ensemble de services et ne se limite pas à la mise à disposition de fonds moyennant rémunération.

Nos missions

Acteur de capital à risque actif dans la région de Charleroi Métropole, SAMBRINVEST a pour objet l'accompagnement et le développement des PME. Elle contribue à la création et à la croissance des entreprises, en conseillant les entrepreneurs étape par étape tout en respectant leur autonomie de gestion.



Promouvoir la création d'emplois.

Favoriser le maintien, en Région wallonne, de métiers industriels en constante mutation.

Stimuler l'émergence de nouvelles technologies ou services susceptibles de constituer des bases solides de compétences futures, industrielles, sociales et environnementales.

Soutenir l'activité économique de la région en finançant la création et le développement des PME.

LE PRÊT SUBORDONNÉ

Considéré comme du quasi-capital, ce type de prêt renforce les fonds propres de l'entreprise et augmente les capacités d'emprunt auprès des banques. Le prêt subordonné est très souvent utilisé en cas de manque de capital.

L'APPORT EN CAPITAL

SAMBRINVEST peut intervenir au capital de l'entreprise, tout en garantissant le maintien de l'indépendance de gestion et en prévoyant le rachat des actions par le propriétaire de l'entreprise à terme s'il le souhaite.

LE LEASING

Permet de financer la construction de bâtiments ou l'acquisition d'équipements industriels, sans devoir en supporter la totalité des charges à l'origine. Le leasing permet à l'entreprise de devenir, à terme, propriétaire de son bâtiment ou de ses équipements.



LE PRÊT ORDINAIRE

Ce type de prêt est le plus souvent utilisé pour accompagner l'entreprise dans ses projets d'investissements. Ce type de financement joue un « effet de levier financier » important vis-à-vis des banques.

LES AVANCES À TERME FIXE

Ce type d'intervention permet de couvrir un besoin de trésorerie de l'entreprise, non assuré par les banquiers traditionnels.

LES PRÊTS CONVERTIBLES

Un prêt convertible est un prêt long terme dont le remboursement se réalise soit en numéraire soit en actions de la société selon un mécanisme défini au préalable.

Réseaux, partenariats et structures participées

INCUBATION ET ACCÉLÉRATION DE PROJETS

Charleroi Entreprendre
AE.ccelerator
BioparkDev
Digital Attraxion
WSL

FINANCEMENT

Pré-seed

Digital Attraxion
Butterfly Fund
Boost Engineering Fund
Fonds de capitaux d'amorçage

Seed

Sambrinvest et filiales
FIDIC
Seeder Fund
Theodorus
Scale I et II
Inventure – Innovation Fund
Vives III
Thuja

Séries A et au-delà

Newton Bio Capital
Fund +
LSP6
Biodiscovery

ECOSYSTÈMES SECTORIELS

Ecosystème créatif et digital : Digital Station, Quai 10,
Hub C, Média Sambre
Ecosystème Advanced Engineering : A6K
Ecosystème Biotech : Biopark Dev

FORMATION

ULB
Centres dwe formation spécifiques : CEFOCHIM, Helci...
E6K
IFAPME
Technofutur Tic
UMons
UCL

UNIVERSITÉS ET CENTRES DE RECHERCHE

ULB – UCL
CETIC
Cenaero

PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ ET CLUSTERS

Pôle MecaTech
Pôle BioWin
Pôle Greenwin
Infopôle et Cluster TIC



Actionnariat

Nom des actionnaires	Actions	Parts
TOTAL ACTIONS TYPE A	10 000	40,00 %
Région wallonne	10 000	40,00 %
<hr/>		
TOTAL ACTIONS TYPE B	15 000	60,00 %
Arcelormittal Belgium S.A.	500	2,00 %
Ateliers Roisin S.A.	300	1,20 %
Axima S.A.	1 000	4,00 %
Bone Therapeutics S.A.	500	2,00 %
Distribois S.A.	625	2,50 %
Gernel S.A.	1 875	7,50 %
Facozinc Facometal S.A.	938	3,75 %
Fondation Chimay Wartoise	1 250	5,00 %
IMBC S.A.	250	1,00 %
Imprimeries Bietlot S.A.	500	2,00 %
IRE	100	0,40 %
Nexans Benelux S.A.	250	1,00 %

Nom des actionnaires	Actions	Parts
Lixon S.A.	500	2,00 %
MS Découpe S.A.	937	3,75 %
Palais des Expositions Congres de Charleroi S.C.R.L.	100	0,40 %
Redebel S.A.	625	2,50 %
SABCA S.A.	500	2,00 %
S & V Partners S.A.	1 500	6,00 %
Société Patrimoniale à Portefeuille S.A.	500	2,00 %
Solvay S.A.	1 000	4,00 %
Sonaca S.A.	500	2,00 %
Thales Alenia Space Belgium S.A.	250	1,00 %
Vangeel Electrical S.A.	500	2,00 %



PRÉSENTATION DES NOUVELLES
ENTREPRISES EN PORTEFEUILLE



EXEVIR

Life Sciences R&D

Comment ?

Participation en capital

Pour ?

Financement des études cliniques pour le programme COVID et développement de nouvelles indications

ExeVir est le seul projet made in Belgium visant le développement d'un traitement contre la COVID19. Il s'agit d'une plateforme technologique unique permettant la production de nanobody se fixant dans des zones inaccessibles aux anticorps complets. Ce projet se fonde sur des recherches académiques à l'Université de Gand qui ont démontré dans des études précliniques que certains anticorps de lama sont capables de neutraliser différents virus, dont le coronavirus. Les anticorps du lama sont en moyenne dix fois plus petits que les anticorps monoclonaux humains, ce qui leur permet de se fixer sur des parties du coronavirus qui seraient sans cela inaccessibles. La force de cette méthode réside dans le fait qu'elle pourra être utilisée tant en traitement curatif que préventif.

- L'utilisation thérapeutique pourrait contribuer à ralentir la réplication virale dans les poumons, réduire l'inflammation et offrir aux patients un temps supplémentaire précieux pour renforcer leur réponse immunitaire adaptative.
- Le traitement prophylactique pourrait contribuer à limiter l'épidémie, protéger les professionnels de la santé et venir en aide aux personnes exposées à un risque accru de développer une forme grave du Covid-19.

THUJA CAPITAL HEALTHCARE FUND III

Fonds d'investissement

Comment ?

Participation en capital

Pour ?

Fonds de roulement

TCHF III est un fonds d'investissement early stage actif dans le domaine de la santé humaine. L'objectif du fonds est d'investir dans une quinzaine de sociétés actives dans le développement de médicaments et de dispositifs médicaux avec un équilibre entre projets de développement de stades précoces et plus avancés. Notre intervention dans ce fonds permet de faciliter la mise en relation entre nos jeunes entreprises Life Sciences et des fonds d'investissement. Elle favorise également des co-investissements entre fonds.





DATAVILLAGE

Digital Saas

Comment ?

Participation en capital

Pour ?

Commercialisation de la solution et développement du produit

Datavillage est une startup spécialisée dans la science des données (data-science) et qui se focalise sur une problématique visant à rendre le contrôle de leurs données aux individus qui le désirent plutôt que de laisser ces données au seul profit des géants du net (Gafa et Cie). Ce changement de modèle de gestion des données est un atout pour booster l'innovation dans des domaines tels que les médias, la santé ou la mobilité.



LETS BUILD

Digital Propetch

Comment ?

Prêt convertible

Pour ?

Fonds de roulement

Un des problèmes majeurs du secteur de la construction est l'incapacité à livrer dans les délais ce qui engendre des coûts supplémentaires importants. La solution proposée par Letsbuild est une application qui permet aux sociétés du bâtiment de gérer un chantier du début à la fin en connectant l'ensemble des intervenants. Les équipes de chantier peuvent dès lors collaborer efficacement avec des processus précis. Les informations sont partagées en temps réel entre le chantier et le bureau.



TECHNI-SELF

Généraliste Service aux personnes

Comment ? Prêt subordonné
Pour ? Fonds de roulement, acquisition de stock et aménagements du bâtiment

Techni-Self propose des kits de montages dans le secteur chauffage-sanitaire, avec un focus environnemental fort :

1. Chauffage (chaudières à condensation classique et les pompes à chaleur).
2. Ventilation:
3. Sanitaire
4. Electricité, domotique et panneaux

Outre des kits de montage, Techni-Self propose des formations et de l'assistance donnés par des conseillers techniques, trois niveaux de services en fonction de la compétence de chacun, la mise en service et le service après-vente.



M.C.V.N. MANAGEMENT

Généraliste Construction

Comment ? Prêt subordonné et prêt garanti
Pour ? Financement partiel de l'acquisition de la SPRL Di Filippo

La SPRL Di Filippo est une entreprise de construction générale qui construit et rénove des bâtiments résidentiels et commerciaux en Wallonie et Bruxelles. La société est active sur +/- 35 chantiers simultanément. La société travaille avec des sous-traitants et des équipes internes. Di Filippo travaille avec une centaine de collaborateurs/sous-traitants triés sur le volet dans un large éventail de domaines ; ce qui permet à la société de gérer les chantiers de A à Z et de répondre aux demandes techniques et architecturales très pointues.



DI FILIPPO

ENTREPRISE GÉNÉRALE DE CONSTRUCTION

info@difilippo.be +32(0)71/51.53.00



I-CARE

Engineering/Environnement Electronique

Comment ?

Prêt non garanti

Pour ?

Production et installation de capteurs de démonstration installés au sein de l'écosystème A6K

I-Care vend des capteurs sans fil autonomes pour la collecte de mesures vibratoires sur les équipements industriels (capteurs Wi-Care). Ces capteurs sont accompagnés de services de transfert et d'archivage de données et de rapport d'analyses.

L'entreprise est dans le top 3 dans son secteur en Europe. Elle ambitionne de figurer parmi les entreprises du top au niveau mondial.

BQP

BQP

Engineering/Environnement Environnement

Comment ?

Participation en capital

Pour ?

Financement de la construction d'une station de bio-méthanisation à partir de déchets alimentaires

BQP exploite une station de bio méthanisation à partir de déchets alimentaires. Plusieurs unités coexistent sur le site. Les principales sont une unité d'hygiénisation de biomatières liquides et de disgestats, une unité de biométhanisation, une unité de production de produit organique naturel certifié.

L'objectif de ce projet est de permettre le traitement de déchets alimentaires dans le cadre d'une économie circulaire. La transformation des déchets permettra la production d'électricité verte et la production de disgestats et d'engrais purement organiques.



DINO SAURUS

Digital Fintech

Comment ? Prêt convertible
Pour ? Fonds de roulement

Cake est une application mobile qui permet aux particuliers d'avoir une meilleure visibilité sur leurs dépenses. L'application leur offre également un système de rewards et cash-back automatique.

Le modèle de la Fintech est basé sur la revente d'insights, liés aux datas collectées de manière anonymisée, aux entreprises et de reverser à ses clients une partie des revenus générés de la revente d'insights.

TIPAW

Digital Marketplace

Comment ? Participation en capital
Pour ? Marketing, internationalisation, recrutement, développement de la tech

La mission de Tipaw est de garantir le bien-être des chiens tout au long de leurs vies via une solution digitale durable et personnalisée. En commençant par proposer une sélection d'éleveurs éthiques aux futurs propriétaires de chien.

Tipaw propose également une solution permettant de digitaliser le métier de vétérinaire en lui offrant un software de gestion de ses rendez-vous.

VD SQUARE

Digital e-Commerce

Comment ? Prêt convertible
Pour ? Marketing et recrutement

VD Square a pour activité l'exploitation de 2 sites d'e-commerces dédiés à la vente de produits spiritueux artisanaux de qualité (dits crafts) : Gin in the Box et Rhum in the box, sous la forme innovante d'une box livrée à domicile, avec un modèle économique basé sur l'abonnement (mensuel, bimensuel ou trimestriel). Elle propose également ces spiritueux au secteur B2B.

NEXITY DEV

Digital en E-commerce

Comment ? Prêt subordonné
Pour ? Financement de l'acquisition d'un hall de stockage

Nexity développe une plateforme d'e-commerce de vente de meubles de style industriel et vintage. Le projet vise à permettre l'acquisition d'un bâtiment pour installer un showroom ainsi qu'agrandir la surface de stockage.







MARATUS

Digital Entertainment

Comment ? Prêt non garanti
Pour ? Fonds de roulement

Maratus est un studio de développement de jeux vidéos installée chez Digital Station. Arisen est sa première réalisation et vient d'être sorti sur la plateforme Steam, et présente déjà un beau succès.



CREWBOOKING

Digital Marketplace

Comment ? Prêt convertible
Pour ? Fonds de roulement, recrutement, marketing

Crewbooking a pour activité le développement et l'exploitation d'une plateforme B2B en mode Saas, disponible via le web et une app, destinée aux métiers de l'audiovisuel, de l'événementiel, du cinéma, de la télé et des médias. Elle permet aujourd'hui de connecter les techniciens et les entreprises actives dans ces secteurs, et ce, avec une synchronisation des agendas en temps réel.



WE INVEST REAL ESTATE

Digital Proptech

Comment ? Participation en capital
Pour ? Recrutement et développement de la solution

We Invest est un franchiseur immobilier établi sur un modèle innovant de Master Franchise. Il propose à ses agences franchisées d'accroître leurs ventes via un marketing digital poussé et personnalisé, et d'améliorer leur gestion en leur mettant à disposition une plateforme Saas qui offre une multitude de services digitaux.



ACCOUNTABLE

Digital Fintech

Comment ? Prêt convertible
Pour ? Marketing, internationalisation, recrutement

Accountable est une fintech qui propose une solution logicielle qui facilite la vie des indépendants en générant automatiquement les déclarations TVA, la facturation et propose des recommandations pour la déclaration d'impôts grâce à l'intelligence artificielle (IA).



DATAPARTNERS

Digital Proptech

Comment ? Prêt convertible
Pour ? Financement du management by-out

GeoPostcodes propose des datas géographiques (bases de données de localités, rues, codes postaux, régions administratives) pour 250 pays, collectées depuis plus de 10 ans, mises à jour en permanence et vérifiées à travers de multiples sources. Ces données vendues sous forme de fichiers téléchargeables peuvent être intégrées dans des applications professionnelles, ERP, des sites Internet, des applications mobiles ou encore être utilisées pour créer des rapports statistiques, mettre à jour des fichiers d'adresses, valider des formulaires...

SHYFTER

Digital Saas

Comment ? Prêt convertible
Pour ? Commercialisation de la solution et ouverture du marché français

Shyfter propose une solution de gestion de la planification des horaires du personnel. Elle permet de gérer entre autres les horaires en ligne, les fiches de prestations, le pointage, les contrats et la création de la Dimona. Une version mobile a été développée à destination des employés pour leur permettre de gérer leur planning.

E-HEALTH VALLEY

Digital Fonds d'investissement

Comment ? Participation en capital
Pour ? Fonds de roulement

E-Health Valley est un start-up studio et un accélérateur de start-up qui a pour objet d'améliorer et surtout de digitaliser le fonctionnement des soins de santé. E-Health Valley se concentre sur les soins de santé au sens large du terme : bien-être, sports, nutrition, soins institutionnels, automédication, assurance maladie etc. L'intervention dans E-Health Valley a pour objectif de développer des partenariats entre Digital Attraxion, Sambrinvest et E-Health Valley en faveur des start-up du domaine de la santé digitale.

MOVEUP SCRL

Digital e-Health

Comment ? Participation en capital
Pour ? Internationalisation, R&D

MoveUP propose aux patients un service de protocole de soins semi-automatique, personnalisé, adaptatif et digital en phases pré et post-opératoires via une app dédiée. Cette app permet de mettre en relation d'un côté le patient et de l'autre, les prestataires de soins (chirurgien, médecin, kiné, etc).



NEUVASQ BIOTECHNOLOGIES



BioDiscovery 6

AMYL THERAPEUTICS

Life Sciences Drug Dev

Comment ? Participation en capital
Pour ? R&D

Amyl Therapeutics développe une biothérapie innovante permettant de traiter l'amyloïdose AL, une forme d'amyloïdose survenant par l'agrégation des chaînes légères d'anticorps sous forme de fibrilles affectant entre autres les reins, le cœur et le foie. Le traitement de biothérapie développé par Amyl consiste en une nouvelle classe d'anticorps monoclonal « NPT » reconnaissant spécifiquement les fibrilles amyloïdes et ayant le potentiel de réduire la charge en dépôt amyloïde des organes touchés.

NEUVASQ BIOTECHNOLOGIES

Life Sciences Drug Dev

Comment ? Participation en capital
Pour ? Financement du développement des produits de la société et R&D

Nevasq est une société qui cherche à développer des agonistes au complexe membranaire récepteur de Wnt 7 au niveau des cellules endothéliales de la BBB afin d'adresser une série de pathologies graves en neuro-oncologie.

VIVES 3

Life Sciences Fonds d'investissement

Comment ? Participation en capital
Pour ? Fonds de roulement

Vives III est un fonds d'investissement dont l'objet est la prise de participations en capital dans des projets early stage dans les domaines suivants : Biotech, Med-Tech et plus généralement des start-ups high techs. Notre intervention dans ce fonds permet de développer des partenariats entre fonds et favorise des co-investissements entre investisseurs.

BIODISCOVERY 6

Life Sciences Fonds d'investissement

Comment ? Participation en capital
Pour ? Fonds de roulement

Biodiscovery 6 est un fonds d'investissement international dont l'objet est la prise de participations en capital dans des projets dans des stades de développement allant de la série A à la série C. L'objectif poursuivi par cette intervention est de soutenir les entreprises Life Sciences dans leur recherche de levée de fonds de série B et au-delà.



PARK HOTEL
IMMO

HA.SI

KURMA DIAGNOSTICS

Life Sciences Fonds d'investissement

Comment ? Participation en capital
Pour ? Fonds de roulement

Société de capital à risque dont l'objet est de prendre des participations en capital dans des sociétés early stage du domaine des sciences du vivant et plus particulièrement dans le sous-secteur du diagnostic et du diagnostic digital.

AGRICELLS

Life Sciences Greentech

Comment ? Participation en capital
Pour ? R&D

Agricells a pour objectif de remplacer les intrants chimiques agricoles par des solutions naturelles de biofertilisants et de biopesticides en se basant sur le développement de la souche de Bacillus amyloliquefaciens (souche M4). Les contraintes réglementaires et la prise de conscience d'une meilleure préservation de l'environnement amène aujourd'hui à utiliser plus de solutions alternatives aux produits chimiques. Le marché dans lequel s'inscrit Agricells est donc en pleine croissance.

PARK HOTEL IMMO

Généraliste Tourisme et Loisirs

Comment ? Prêt garanti
Pour ? Financement du rachat d'un hôtel et de ses aménagements

Park Hotel Immo est la société de gestion de l'hôtel deux étoiles de 20 chambres, situé tout juste à côté de l'ancien site de Caterpillar. L'intervention de Sambrinvest, aux côtés d'un partenaire bancaire, a permis la rénovation complète du bâtiment et le passage de celui-ci de 2 à 3 étoiles.

HA.SI

Généraliste Commerce de détail

Comment ? Prêt subordonné
Pour ? Financement d'investissements corporels

HA.SI Sprl, située au marché Vespéral à Marcinelle, a pour activité la vente directe aux particuliers et aux professionnels de produits alimentaires italiens. La société fait partie du groupe SITA. Le financement octroyé a permis de rafraîchir et moderniser complètement le magasin.

TANKA

Généraliste Négoce Agroalimentaire

Comment ? Prêt non garanti
Pour ? Immobilisations corporelles

Le Tanka, situé à Anderlues, est un restaurant, bar lounge et club mélangeant cuisine italienne et influence japonaise dans un décor à la fois chic et branché. Il s'agit d'un projet ambitieux et unique dans la région. L'établissement propose des spectacles aériens et shows avec danseurs qui ont été élaborés spécialement pour l'établissement.

ENTREPRISES PAUL MATHIEU

Généraliste Négoce Construction

Comment ? Prêt garanti + prêt subordonné
Pour ? Fonds de roulement

Les Entreprises Générales Paul Mathieu sont une entreprise familiale active en construction générale qui se spécialise dans le segment des bâtiments industriels.

DÔME INVEST

Généraliste Tourisme et Loisirs

Comment ? Prêt garanti
Pour ? Fonds de roulement

Dôme Invest est la société faitière d'un groupe actif dans l'évènementiel lequel gère un bâtiment comprenant un hall polyvalent pouvant servir de salle de sport ou de salle de concert et de spectacles. A travers les différents espaces, le groupe peut proposer un très large panel d'activités pour un public allant de 2 personnes à 10.000 personnes.

DISTRICOAL

Généraliste Divers

Comment ? Prêt subordonné
Pour ? Financement de la diversification de l'entreprise

Districool est le plus important distributeur de charbon minéral de l'ouest de la Wallonie. Fort de 30 ans d'expérience et proposant des services de livraison, drive-in, commandes en ligne et achats groupés par communes, Districool propose un important choix à prix compétitifs de charbons de chauffage, pellets et mazout.



STARTUP VIE

Généraliste Audio-visuel

Comment ? Participation en capital
Pour ? Marketing, recrutement, investissement

Startup Via a créé un média d'informations 100% dédié aux startups, réalisé pour et par les entrepreneurs, disponible uniquement en vidéo et en audio sur les réseaux sociaux. Ce média a pour objectif de raconter l'aventure des startups, sans filtre, et vise le public 25-45. Elle organise également des formations dans le domaine des médias et vient de lancer la première dont le thème est : Devenir Youtuber d'entreprise.



B.M. ENTREPRISE

Généraliste Tourisme et Loisirs

Comment ? Prêt non garanti
Pour ? Fonds de roulement/trésorerie

Depuis 1993, la société B.M. Entreprises se distingue grâce à ses deux secteurs d'activité. Premier secteur, celui du Loisir et du divertissement avec la conception et la fabrication de jeux black light indoor (jeux fluos dans des salles obscures) tels que, les Laser game, les mini-golfs et une nouveauté unique au monde, les laser karts. La seconde activité est celle de la création d'objet 3D sur mesure destinés à tous les secteurs d'activité (publicitaire, décoration, communication, enseigne 3D, architecture,...).

DUJACQUIER
ELECTRICITÉ

DUJACQUIER ELECTRICITÉ

Généraliste Négoce Construction

Comment ? Prêt non garanti
Pour ? Fonds de roulement/trésorerie

L'entreprise est active dans le domaine de l'électricité. Ses services comprennent l'étude de projet, l'installation électrique, la remise en conformité électrique, les réseaux informatiques, la domotique, la parlophonie et la vidéophonie. Elle s'adresse tant aux particuliers qu'aux sociétés.

JOSEPH MALLIEN
& FILS

JOSEPH MALLIEN & FILS

Généraliste Transport Logistique

Comment ? Prêt garanti + prêt subordonné
Pour ? Immobilisations corporelles/fonds de roulement

L'entreprise est active dans l'affrètement et le transport fluvial. Elle dispose de neuf péniches de type RHK ou classe IV d'un tonnage entre 1.000 et 1.300 tonnes dans un marché haussier où l'on constate un retour vers le transport fluvial pour le vrac et les gros volumes. L'entreprise travaille pour des grandes entreprises industrielles de la région.



TOURNEUR GROUPE

GET-BET GRUSELLE

CHAURACI

SALLE DE BAINS - WELLNESS - CHAUFFAGE - CLIMATISATION
VENTILATION - ENERGIES VERDES - TRAITEMENT DE L'EAU

UNIWAN

Généraliste Services aux entreprises

Comment ? Prêt subordonné
Pour ? Fonds de roulement

Uniwan.BE est une entreprise spécialisée dans la fourniture de services IT. Elle diversifie son activité sur cinq axes: gestion du système d'information (infogérance), installation et gestion du réseau, consultance en transformation digitale, soutien aux events et smart office. Elle est présente dans de nombreuses sociétés de service de la région.

TOURNEUR GROUPE

Généraliste Divers

Comment ? Prêt subordonné
Pour ? Transmission

Tourneur Groupe est une société holding qui détient deux participations : la société NRJ active dans la distribution de carburants et la société Districol active dans la distribution de produits de chauffage dont nous avons financé le rachat aux côtés d'un partenaire banquier.

G-BET GRUSELLE

Généraliste Automobile

Comment ? Prêt non garanti
Pour ? Transmission

La société G-Bet Gruselle est un holding créé en vue de permettre à la carrosserie Gruselle, active dans le service de carrosserie toutes marques et la vente de véhicules d'occasion, de développer ses activités par acquisitions externes. L'intervention porte sur le financement de l'acquisition de la société Savarino, concessionnaire Ford.

VENGO

Généraliste Négoce Construction

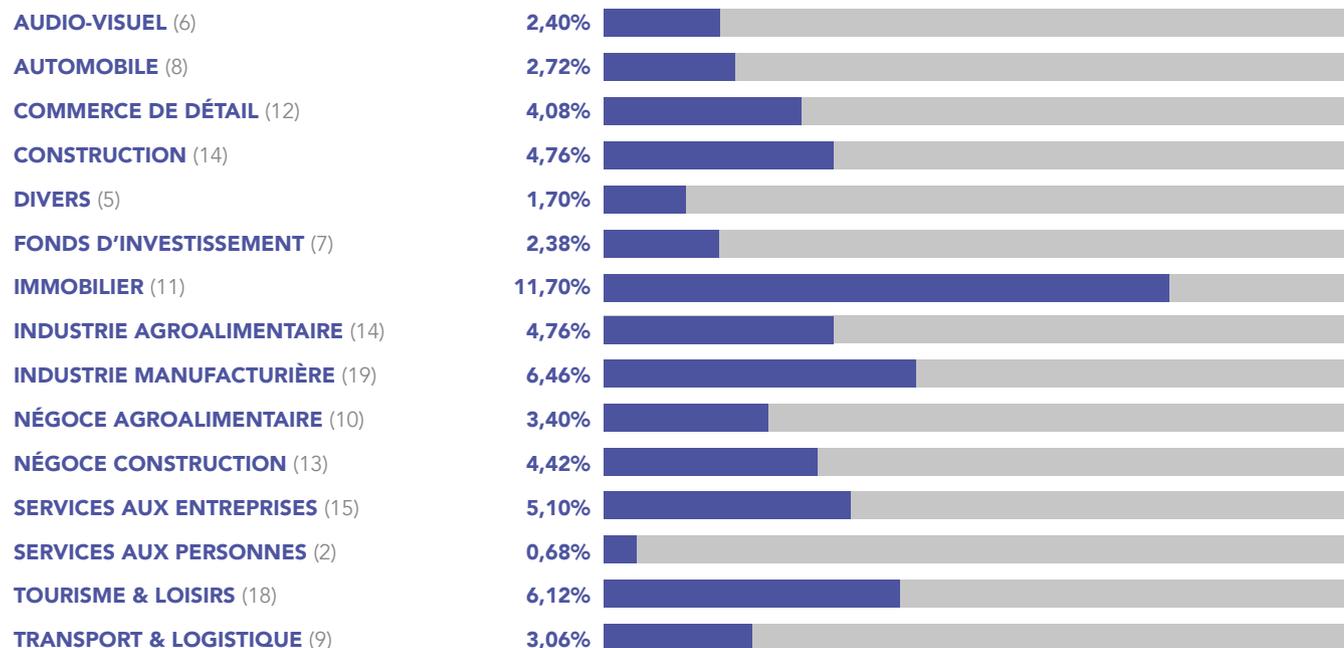
Comment ? Prêt sans garantie
Pour ? Fonds de roulement et transmission

La SA Vengo est un holding financier qui détient une partie des titres de la SA Chauraci. Chauraci a pour principale activité le commerce de gros de matériel de chauffage, matériel sanitaire et du petit outillage ayant trait au chauffage et aux sanitaires.

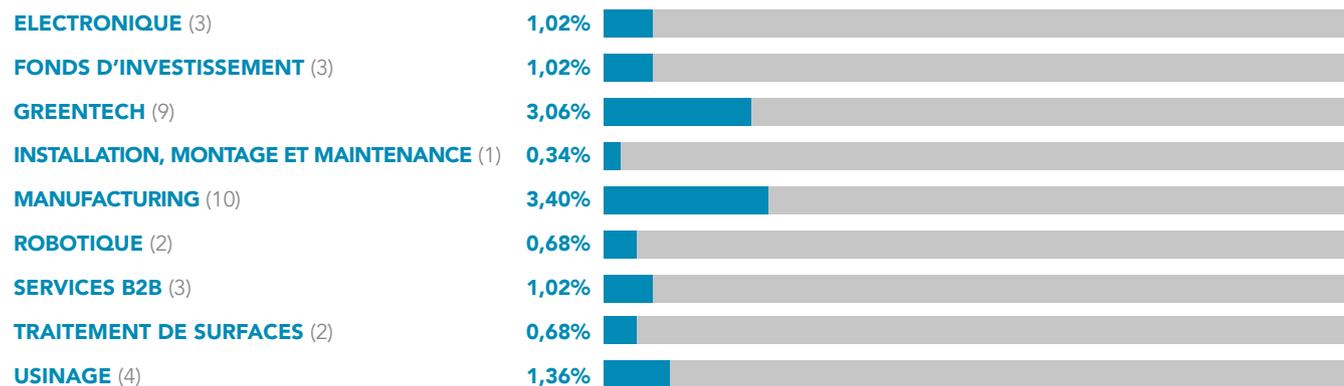
Composition du portefeuille

Nombre d'entreprises par secteur

GÉNÉRALISTE



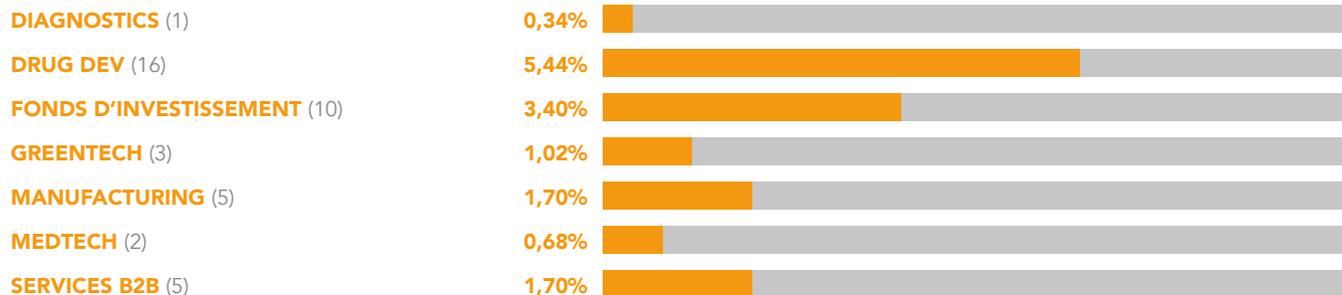
ENGINEERING/ENV



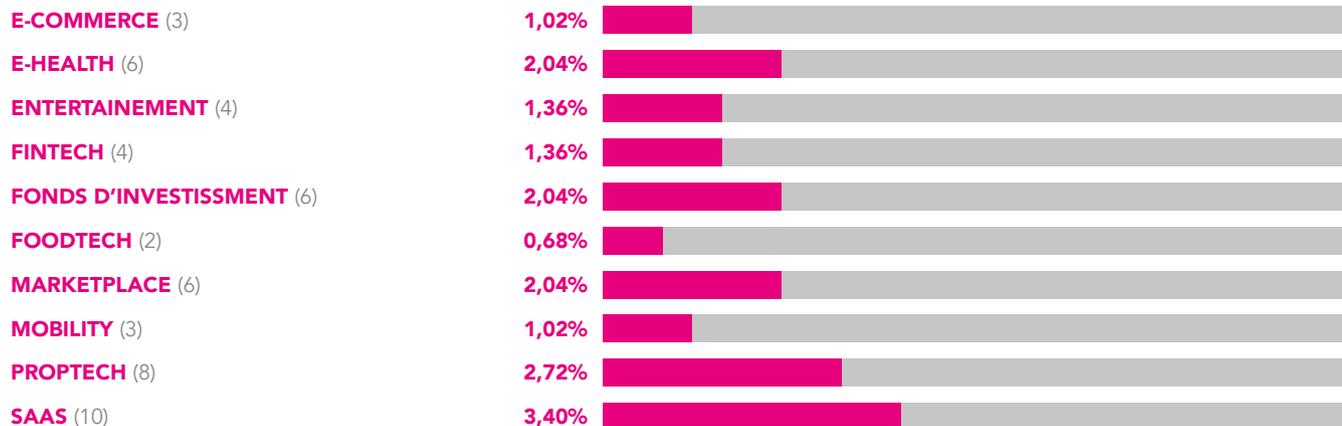
Composition du portefeuille (suite)

Nombre d'entreprises par secteur

LIFE SCIENCES



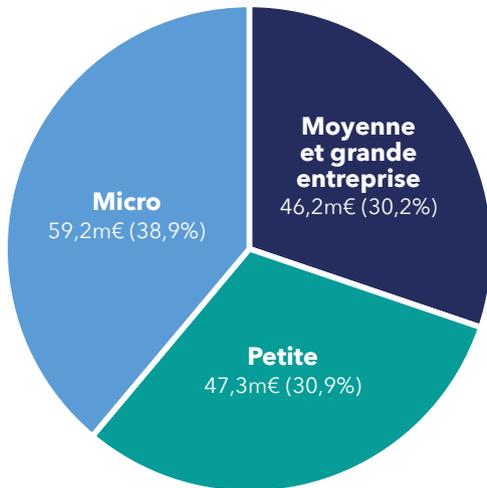
DIGITAL



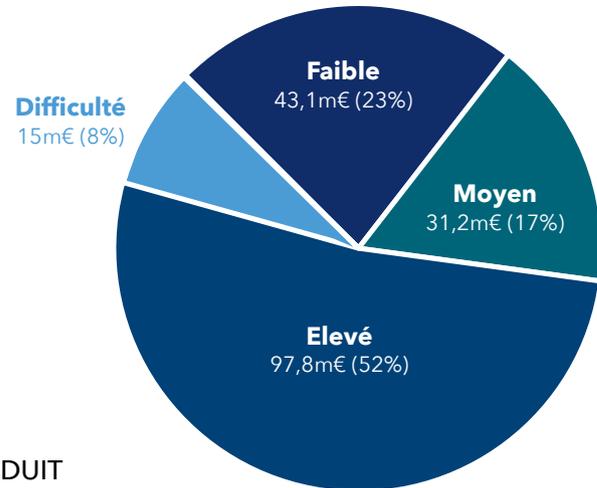
Répartition du portefeuille

Le portefeuille se constitue à >65% de capital à risque, réparti principalement dans des micro/petites entreprises.

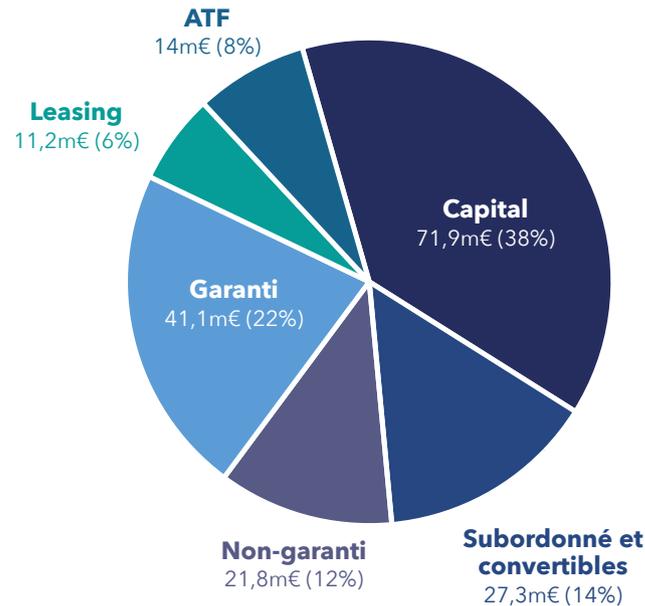
PAR TAILLE DU PARTENAIRE



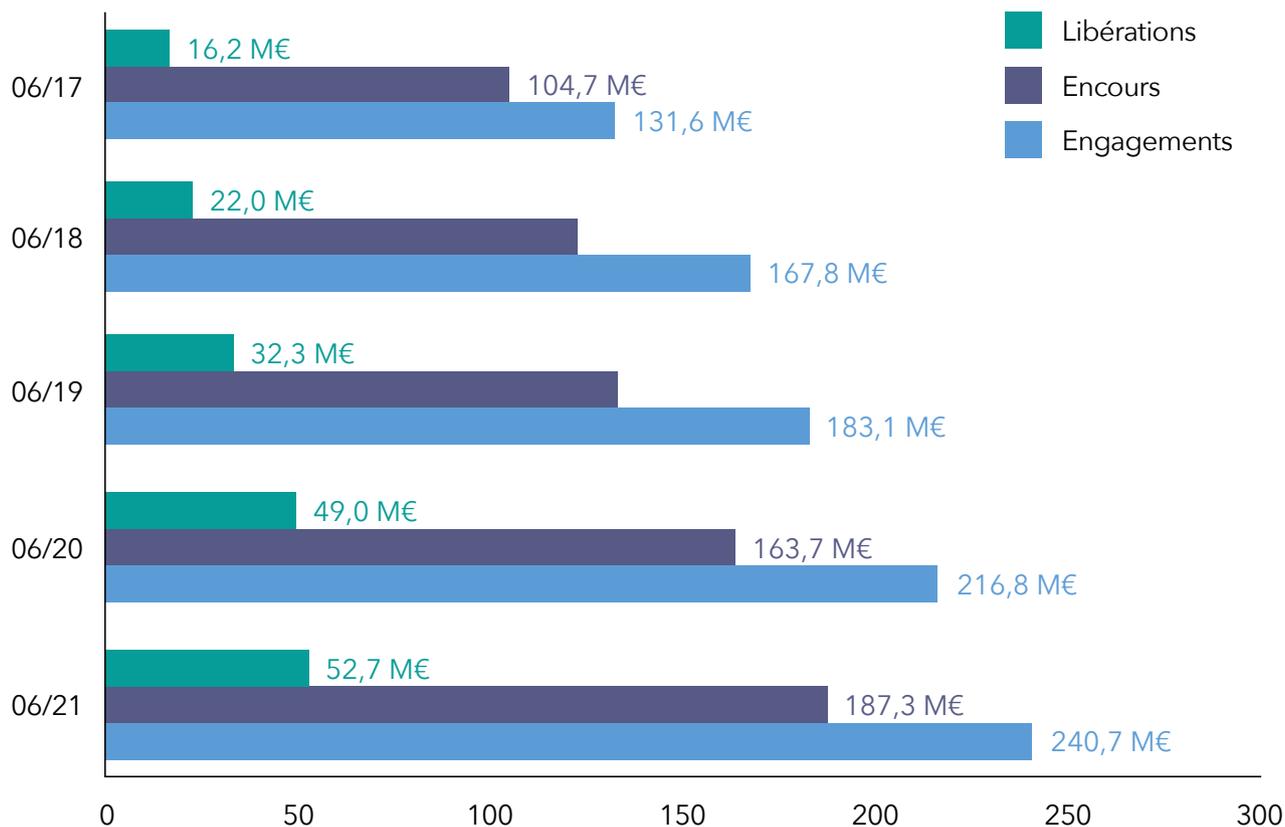
PAR RISQUE DU PARTENAIRE



PAR PRODUIT



Répartition de l'encours



Sur les 5 exercices, l'encours a crû de **79%**, et les engagements de **83%**

La croissance des engagements est notamment corrélée à la croissance des prises de participations en capital

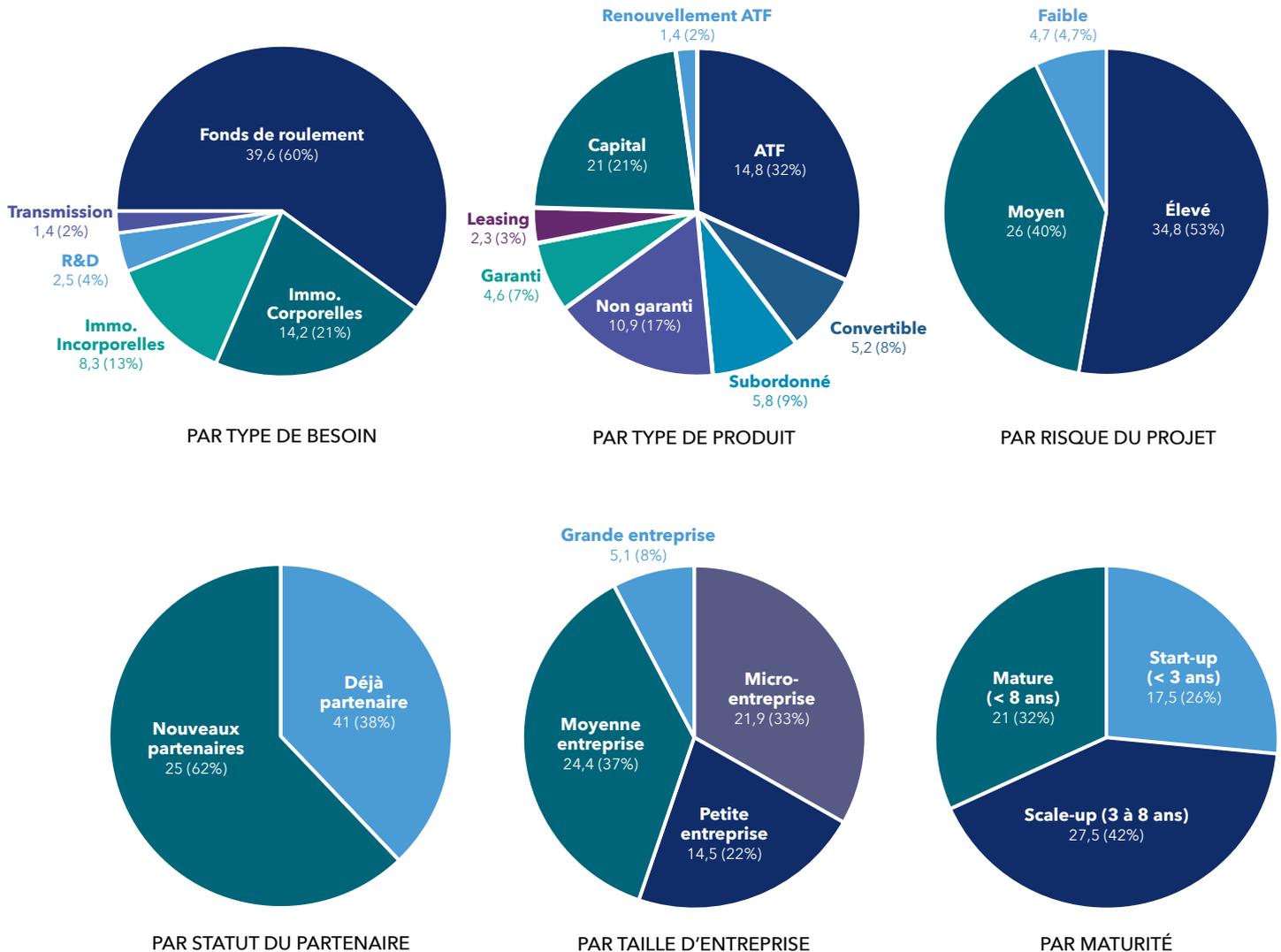
Au 30 juin 2021, un montant de **53,4 m€** reste à libérer

Les montants libérés sont également en croissance : **+225%** sur les 5 derniers exercices

Exercice 2020-2021

Sambrinvest joue son rôle d'acteur de capital à risque

Les projets décidés concernent principalement des entreprises jeunes et/ou de petite taille





LISTE DES ENTREPRISES
EN PORTEFEUILLE PAR SECTEUR

NOM	ADRESSE	SITE INTERNET	ACTIVITÉ
PÔLE GÉNÉRALISTE			
 AUDIO-VISUEL			
BELGIAN HEROES	Rue Jules Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.ro.institute	Société de gestion de droits d'auteur + institut de formation dans le domaine transmédia
DREAMWALL S.A.	Rue Jules Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.dreamwall.be	Studio d'animation et de graphisme
GO WEST INVEST S.A.	Rue Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.gowestinvest.be	Structure de financement de productions audiovisuelles via le mécanisme du Tax Shelter
KEYWALL S.A.	Rue Jules Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.keywall.be	Exploitation d'un studio virtuel
QUAI 10	Quai Arthur Rimbaut, 10 6000 Charleroi	www.quai10.be	Cinéma d'art et d'essai
START UP VIE	Avenue Norbert Gille, 20 1070 Anderlecht	www.startupvie.co	Média d'information dédié aux start-up
 AUTOMOBILE			
FALCON TRADE S.A.	Rue Bois du Prince, 88 5640 Mettet	-	Holding de concessions automobiles
G-BET GRUSELLE	Rue Grimard, 300 6061 Montignies-Sur-Sambre	-	Carrosserie & peinture + ventes de véhicules neufs
HAINAUT CARAVANING	Avenue des Etats-Unis, 76 6041 Gosselies	www.hainaut-caravaning.be	Commerce de détail de mobil home, caravanes et entre- tien
IMMOYODA SPRL	Rue Champeau, 57 6061 Montignies-sur-Sambre	-	Immobilière liée à une carrosserie
LA SCALA	Rue de l'Essor, 6 5060 Auvélais	www.kia-lascale.be	Concessionnaire Kia
PLANET PNEUS NEW	Avenue du Grand Vivier 1 6041 Gosselies	www.planet-pneus.be	Vente de pneus et jantes
RENAULT SUD S.A.	Chaussée de Philippeville, 301 - 6010 Couillet	www.gslmotors.be	Concession automobile (Renault)
STADE INTER SERVICES	Chaussée de Philippeville, 113 - 6010 Couillet	-	Immobilière + activité de Carrosserie
 COMMERCE DE DÉTAIL			
AU GAI SAVOIR S.A.	Rue de la Station, 60 6043 Ransart	www.gaisavoir.be	Commerce de gros de mobiliers et de matériels scolaires
ETABLISSEMENTS JEAN-MA- RIE LANGE ET FILS S.A.	Rue de Marchienne, 104 6534 Gozée	www.lange.be	Jardinerie - animalerie
GAVALI	Avenue de Philippeville, 284b 6001 Marcinelle	www.cashexpress.fr	Commerce de détail de biens d'occasion en magasin

HA.SI	Rue des forgerons, 102 6001 Charleroi	-	Vente de produits alimentaires italiens
MR BELGIUM DEVELOPMENT	Place Verte, 28 6000 Charleroi	-	Financement de l'ouverture d'un tacoshake
NEW PEINTURA SPRL	Rue de Marchienne, 238 6534 Gozée	www.peintura.be	Vente de peintures et vernis
PETITE SORCIÈRE	Rue de Rocroi 81 (hall15) 6464 Baileux	www.petitesorciere.com	Fabrication de produits cosmétiques naturels
RIVVAS	Place Verte, 20 6000 Charleroi	www.delhaize.be	Proxy Delhaize Rive Gauche
SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION DE LA BRASSERIE DES QUAIS	Place Buisset, 5 6000 Charleroi	www.manufacture-urbaine.com	Brasserie
SPARK INVEST	Avenue de la Libération, 31 1640 Rhode-saint-Genèse	www.o-tacos.com	Franchise de quatre restaurants O'tacos
TS INVEST SPRL	Rue des Français, 7 6210 Frasnes-lez-Gosselies	www.pellets-mandi.be	Commerce de pellets
WATERMELON	Chaussée de Charleroi, 115 6511 Strée	www.watermelon.be	Agence spécialisée en création d'évènements B2B et activation de marque
 CONSTRUCTION			
AIR CONSULT ENGINEERING S.A.	Rue Auguste Picard, 48 6041 Gosselies	www.airconsult.be	Activité d'engineering relative à l'atmosphère stérile dans le milieu pharmaceutique.
ANEXOR SPRL	4ème Rue, 33 6040 Jumet	www.edergen.be	Vente et installation de matériel de cogénération
BETONS ET CONCASSES DE LA H-SAMBRE S.A.	Espace Européen d'Entreprises, 26 6560 Solre-sur-Sambre	www.bcs-sa.be	Recyclage de déchets de construction et centrale à béton
CHAUFFAGE O. ET C. DU-FRANNE FRÈRES	Rue de Monceau Fontaine 44 6031 Monceau-sur-Sambre	www.chauffagedufranne.be	Installation de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air
ETS JORDAN S.A.	Rue Wattelar Maximilien, 94 6040 Jumet	www.chauffagejordan.be	Vente et installation de systèmes de chauffage
HOME EOS	Rue Martinroux, 32 6220 Fleurus	-	Production et commercialisation d'une gamme complète de solutions innovantes d'isolation acoustique biosourcée sous
HESTIA ENGINEERING SPRL	Rue du Bois des Reves, 57 1341 Cérroux-Mousty	www.chauffage-jordan.be	Installation de chauffage et ventilation
INTERIEUR ET CHALEUR SPRL	Avenue DELI-XL, 2 6530 Thuin	www.interieur-chaueur.be	Installation, entretien et dépannage en chauffage, ventilation et conditionnement d'air
ISOTRIM	Avenue d'Heppignies, 27 6220 Heppignies	www.isotrim.be	Production et commercialisation d'une gamme complète de solutions innovantes d'isolation acoustique biosourcée sous
MCVN MANAGEMENT	Chaussée de Châtelineau, 272 6061 Charleroi	www.difilippo.be	Entreprise de construction

NOVIRTUA	Rue de Marchienne, 54 6534 Gozée	http://novirtua.com	Réalisation de travaux d'aménagements extérieurs et pergolas bioclimatiques
STA BTP S.A.	Route de Charlemagne, 7 6464 Baileux	www.statechnique.be	Installation de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air
STA TECHNIQUE S.A.	Route de Charlemagne, 7 6464 Baileux	www.statechnique.com	Fabrication d'équipements aérauliques & frigorifiques industriels
VAN PUYVELDE LAURENT SPRL	Rue de Marchienne, 164a 6534 Gozée	www.lvp-piscines.be	Vente et installation de piscines, prestations de terrassement
 DIVERS			
DISTRICOAL	Rue du Coquelet / Rue de la Station, 102 6060 Gilly	www.districtoal.be	Distributeur de charbon
EDORENT SPRL	Z.I. de Martinrou Rue de Berlaimont, 2 6220 Fleurus	www.alvan.be	Société immobilière liée à la société ALVAN
ESPACE CHASSART S.A.	Rue Haute, 99 6223 Wagnelée	www.chassart.com	Fabrication de compost et d'engrais et centre de services pour entreprises
KENNES EDITION S.A.	Rue de la Blanche Borne, 15 6280 Loverval	www.kenneseditions.com	Maison d'édition
TOURNEUR GROUPE	Rue Veroffe, 11 5630 Mariembourg	-	Négociant en combustible
 FONDS D'INVESTISSEMENTS			
EEBIC VENTURES	Allée de la Recherche 12 1070 Anderlecht	www.eebic.be/eebic-venture	Gestionnaire de fonds d'investissement spécialisé dans les entreprises ayant une composante technologique forte
F.C.AMORCAGE	-	-	-
IMBC	Rue des Quatre Fils Aymon, 12-14 7000 Mons	www.imbc.be	Société de financement pour PME
INVENTURES 2	Rue de Wavre, 27 1301 Bierges	www.mymicroinvest.com	Participation dans des start up visant à apporter des solutions à des problèmes sociétaux
INVENTURES S.A.	Place Sainte-Gudule, 5 1000 Bruxelles	www.mymicroinvest.com	Fonds d'investissement dans la nouvelle économie
NIVELINVEST	Rue Louis de Geer, 2 1348 Louvain-la-Neuve	www.nivelinvest.be	Fonds d'investissement régional
SHERPA II S.A.	Avenue Joseph Wybran, 40 1070 Bruxelles	www.sherpainvest.be	Fonds d'investissements ayant pour cibles les sociétés en démarrage
 IMMOBILIER			
COHESION	Rue de Boignée 42 6224 Wanfercée-Baulet	www.coezion.info	Exploitation d'espaces partagés pour artisans
ETABLISSEMENT LORIAUX SPRL	Rue Auguste Piccard, 12 6041 Gosselies	www.loriaux.be	Commerce de gros en horlogerie

HFIMMO	Rue Pétrieux, 96 7532 Beclers	-	Location et exploitation de biens immobiliers non résidentiels
HORIZON INVEST	Rue du Vivier, 15 6280 Gerpennes (Joncret)	-	Activités immobilières
IMMO-SAMBRE S.A.	Allée des Erables, 1 6280 Gerpennes	-	Promotion immobilière : centres commerciaux, commerces et hotels
LA FONCIÈRE DE GERPINNES	Allée des Erables, 1 6280 Gerpennes	-	Exploitation du siège social du Groupe Cayman et services internes
LES JARDINS DU BULTIA SPRL	Rue du Bultia 6280 Gerpennes	www.lesjardinsdubultia.be	Exploitation d'un complexe de maisons de repos pour personnes âgées «Les Jardins du Bultia»
LOCK'O S.A.	Rue de Namur, 95 6041 Gosselies	www.locko.be	Entreposage et stockage
SOCIETE IMMOBILIERE D'INVESTISSEMENT EN FORMATION S.A.	Rue Auguste Picard, 20 6041 Gosselies	-	Plateforme d'infrastructures et immobilière pour centres de recherche et formations
SOCRALVI S.A.	Rue de la Verrerie, 44A 6040 Jumet	www.gdc.be	Immobilière du groupe GDC et prestations de services
VERLAINE	Allée des Erables, 1 6280 Gerpennes	-	Promotion immobilière
 INDUSTRIE AGROALIMENTAIRE			
AGRAL S.A.	Rue du Brabant Wallon, 1 6180 Courcelles	www.agral.be	Fabrication de beurre
AGRISERT	Rue du Godiassau, 47 6280 Gerpennes	www.fraisesdುವillage.be	Activité de maraîchage - Culture et conditionnement de légumes et fruits
ARC FOOD INVEST S.A.	Rue de Charleroi, 8 6180 Courcelles	www.artisanne.be	Holding actionnaire de sociétés agro-alimentaires
BRASSERIE DU PAYS NOIR	Route de Philippeville, 96 6001 Marcinelle	www.brasserie-paysnoir.be	Conception, fabrication et vente de bières
BRASSERIE DU VAL DE SAMBRE	Rue Vandervelde, 273 6534 Gozée	facebook.com/valdesambre	Conception, fabrication et vente de bières
FRAJALUX	Rue de Lobbes, 53 7131 Binche	www.glacesfranklin.com	Fabrication de glaces de consommation
FRESH CONCEPT S.A.	Rue du Hoyas, 49 6001 Marcinelle	www.freshconcept.be	Découpe et emballage de charcuterie destinée aux collectivités et à la grande distribution
SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION DE LA MANUFACTURE URBAINE	Quai de Brabant, 11 6000 Charleroi	www.manufacture-urbaine.com	Fabrication de bières
MAT-CHA	Rue de la Verrerie 44 6040 Jumet	www.gdc.be	Fabrication, embouteillage et commercialisation de vins, alcools et spiritueux
MILIONI FOOD S.A.	Rue de Liège, 4A 6180 Courcelles	www.milioni.be	Production de charcuterie cuite principalement de boudins

MIS	Rue de la Croisette, 118 6180 Courcelles	www.mis-services.be/fr	Fermentation et désalcoolisation de produits
SPARKL	Sparkl Rue Albert 1er, 86 6220 Lambusart	www.maison-noirhomme.com	
SUSKE (ICE-KIMO)	Avenue Paul Pastur, 123/9 6043 Ransart	www.ice-kimo.com	Fabrication de glaces de consommation
VEWI S.A.	Rue des Couturelles, 2 6230 Obaix	www.vewi.be	Production de plats préparés
 INDUSTRIE MANUFACTURIÈRE			
AB SOLUTIONS	Rue de la Croisette, 118 6183 Trazegnies	www.ab-solutions.be	Mise en bouteille et en bag in box (BIB) de vins et de jus de fruits.
ALUGLAVER S.A.	Rue du Cimetière, 9/1 6061 Montignies s/Sambre	www.aluglaver.be	Fabrication de châssis et de vérandas en aluminium. Découpe de verre
ALUMATIC S.A.	Route du Vieux Campinaire, 42 - 6220 Fleurus	www.alumatic.be	Menuiserie en aluminium
ART CONSTRUIRE	Rue Albert 1er, 34A 6043 Ransart	-	Travaux de menuiserie
BIPP-BIPP S.A.	Z.I. de Heppignies, Avenue d'Heppignies, 1 6220 Heppignies	www.bipp-bipp.eu	Fabrication de stores vénitiens
CHARPENTES JONCKHEERE SPANTEN	Rue Arthur Deschamps 175 7340 Colfontaine	www.jnck.be/fr	Fabrication de charpentes en bois préfabriquées
DALCQ S.A.	Rue de Hainaut, 86 6180 Courcelles	www.frifri.be	Fabrication et commercialisation d'appareils électroménagers
ETABLISSEMENTS GAUME S.A.	Rue du Pays-Bas, 4 6061 Montignies-sur-Sambre	www.gaume.be	Menuiserie pvc et aluminium (châssis, vérandas, volets)
EURO CARRO SCRL	Rue du Pays-Bas, 119 6061 Montignies-sur-Sambre	-	Découpe de plinthes / carrelages
FRABEL DOORS SA	Rue Benoît, 1 7370 Dour	www.frabeldoors.be	Fabrication de portes
MENUISERIE EMAC SPRL	Z.I. Allée Centrale, 76 6040 Jumet	www.emacbelgium.be	Fabrication de châssis et portes en bois
G3PRINT	Rue du Rond-Pont 85 6060 Gilly	-	Société d'art graphique – Imprimerie
GSI HOLDING & FINANCE & FINANCE S.A.	Blauwesteenstraat, 95 2550 Kontich	-	Imprimerie digitale
IMPRIMERIE BIETLOT FRERES S.A.	Rue du Rond Point, 185 6060 Gilly	www.bietlot.be	Imprimerie plano
IMPRIMERIE DUCULOT CALIFICE S.A.	Rue du Rond Point, 185 6060 GILLY	www.bietlot.be	Edition de revues et de périodiques

MAISON DU CHENE S.A.	Z.I. de Martinroux Rue du Berlaimont, 14 6220 Fleurus	www.xavierz.com	Fabrication de meubles de cuisine et de salles de bain en chêne sur mesure.
P.I.C. S.A.	Z.I. Heppignies, Avenue Heppignies, 1 6220 Heppignies	www.bipp-bipp.eu	Fabrication de pièces injectées et estampillées pour la production de stores vénitiens
PACKAGING4 PROFESSIONALS S.A.	Z.I. Avenue de l'Espérance, 30 6220 Fleurus	www.p4pro.be	Production et impression de boîtes en carton pour des produits cosmétiques, alimentaires, pharmaceutiques,...
SHACKLETON MANAGEMENT	Avenue Centrale, 60 6040 Jumet	-	Fabrication de contenants en plastic
 NÉGOCE AGROALIMENTAIRE			
CEAL CONSULTING SPRL	Rue Brisack, 7 6001 Marcinelle	www.charleroi-salaisons.be	Holding actionnaire d'une société agro-alimentaire
CHASAL SPRL	Rue Brisack, 7 6001 Marcinelle	www.charleroi-salaisons.be	Commerce de gros en salaisons, fromages, viandes et surgelés
FIRST INVEST S.A.	Rue de Liège, 9 6180 Courcelles	www.sita-group.be	Immobilière du Groupe Sita
FROMAGERIE SITA SCRL	Rue de Liège, 7 6180 Courcelles	www.sitadis.be	Commerce de gros de produits alimentaires italiens
H CAFFE SPRL	Avenue d'Heppignies 29, 6220 Heppignies	www.essecaffe.be	Commerce de gros de café, de thé, de cacao et d'épices
MAGA-VINS SCRL	Rue Constantin Meunier, 115 6001 Marcinelle	-	Commerce de gros de vins
MECO	Place de l'abattoir, 1 6000 Charleroi	-	Commerce de gros de viande et de produits à base de viande
NATUR'INOV SPRL	Z.I. Avenue de Lambusart, 24 6220 Fleurus	www.natur-inov.com	Distribution de produits alimentaires et cosmétiques bio
SRLL SERVICE SPRL	Rue Brisack, 7 6001 Marcinelle	www.charleroi-salaisons.be	Holding actionnaire d'une société agro-alimentaire
TANKA BELGIUM	Chaussée de Mons, 131 6150 Anderlues	www.tankarestaurant.be	Exploitation d'un restaurant
 NÉGOCE CONSTRUCTION			
CHAURACI S.A.	Rue de l'Etang, 141 6042 Lodelinsart	www.chauraci.be	Commerce de gros de chauffage, sanitaire et plomberie
DISTRIBOIS S.A.	Avenue des Etats-Unis, 110 6041 Gosselies	www.diffusionmenuiserie.be	Commerce de gros de bois
DUJACQUIER ELECTRICITÉ	Rue de Boutonville, 32A 6464 Chimay	-	Société active dans le domaine de l'électricité
ENTREPRISE GÉNÉRALE PAUL MATHIEU	Rue Champeau, 6 6061 Montignies-Sur-Sambre	-	Entreprise de construction générale

EURO LIFT CENTER	Rue de Trazegnies, 338 6031 Monceau-sur-Sambre	-	Service de maintenance d'ascenseurs
FACOPRO	Rue des 7 Actions, 39 6060 Gilly	www.facozinc.com	Commerce de gros de matériaux de construction
FERNAND GEORGES S.A.	Avenue des Etats Unis, 30 6041 Gosselies	www.georges.be	Commerce de gros en quincaillerie
GOBERT MATÉRIAUX	Rue de la Chapelle, S/N 6061 Montignies-sur-Sambre	www.groupegobert.com	Commerce de gros de matériaux de construction, assortiment général
GRANIT INTER S.A.	Rue Robesse, 2 6041 Gosselies	www.beaucommebertrand.com	Façonnage et commercialisation de marbres et de pierres naturelles
GROUP C	Chaussée de Bruxelles, 376 C 6040 Jumet	www.induscabel.be	Commercialisation de cuisines équipées
I.D.GROUP S.A.	Chaussée de Bruxelles, 376c 6040 Jumet	www.induscabel.be	Vente de matériel sanitaire et de chauffage
SAHIKA IMMO SPRL	Rue de la Providence, 22 6031 Monceau-sur-Sambre	www.sahika.be	Immobilière de la société Sahika et Constructor
VENGO	Rue de l'Etang, 141 6042 Lodelinsart	www.chauraci.be	Holding financier de Chauraci
 SERVICES AUX ENTREPRISES			
BE ANGELS	Rue Louis de Geer, 6 1348 Ottignies	www.beangels.eu	Coordination d'un réseau de business angels
BIA SERVICES S.A.	Avenue du Spirou 6220 Fleurus	www.bia.be	Entretien et réparation d'engins de génie civil
CENTRE EUROPEEN POUR LA SECURITE ASBL	Rue de la Providence, 114 6030 Marchienne-au-Pont	www.ceps-esm.be	Formation professionnelle
CHARLEROI ENTREPRENDRE (HERACLES)	1 ^e avenue Général Michel 6000 Charleroi	www.charleroi-entreprendre.be	Aide à l'entrepreneuriat
CONFORT CAR	Rue du Braquet, 30 6061 Montignies-Sur-Sambre	-	Activités de transport de personnes à mobilité réduite
DIGITAL STATION	Quai Paul Verlaine, 2 6000 Charleroi	www.co-station.com/charleroi	Mise en oeuvre et gestion de lieux d'hébergement de start up et de scale up numériques
EURO ROADPROFESSIONAL CLEANING S.A.	Rue du Hainaut, 8 6180 Courcelles	www.erpc.be	Nettoyage spécialisé de camions-citernes et containers
GRANILU SPRL	Rue de Plomcot, 2 6224 Wanfercée-Baulet	-	Prestations de services agricoles en sous-traitance pour des agriculteurs
LAMAPALU SCRL	Rue de Plomcot, 2/2 6224 Wanfercée-Baulet	-	Location de machines d'ensilage avec chauffeur
LES SOURCES DU BULTIA SPRL	Rue du Bultia 6280 Gerpennes	www.lesjardinsdubultia.be	Centre de bien-être du complexe «Les Jardins du Bultia»

RESIDENCE HESPERIDES SPRL	Rue de la Chênaie, 16 7000 Mons	-	Résidence Services du complexe «Les Jardins du Bultia»
SERVICE CENTER CHARLEROI SPRL	Boulevard Audent, 38 6000 Charleroi	-	Business Center
TERRA FONTA	Rue Praile 6120 Nalinnes	-	Prestations de travaux agricoles et de terrassements
UNIWAN	Rue Larmoulin, 53 6230 Pont-à-Celles	www.uniwan.be	Uniwan.BE est une entreprise spécialisée dans la fourniture de services IT
 SERVICE AUX PERSONNES			
FUNÉRAILLES NAVAUX-SMET	Grand-Rue, 3A 6596 Seloignes	www.funeraillies-navaux.be	Soins funéraires
TECHNI-SELF	Chaussée de Bruxelles, 400 6210 Frasnes-Lez-Gosselies	www.techniself.be	Installation de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air
R MEDIC	Rue de Goutroux, 81 6031 Monceau-Sur-Sambre	-	Transport urgent et non-urgent de malades
 TOURISME ET LOISIRS			
AERO 44 S.A.	Rue Louis Bleriot, 4 6041 Gosselies	www.aero44hotel.com	Hôtel restaurant situé à proximité de l'aéroport de Brussels South
AIRSPACE	Rue Charles Lindbergh, 26 6041 Gosselies	www.airspaceindoorskydive.be	Exploitation d'un simulateur de chute libre
B.M. ENTREPRISE	Parc Industriel des Hauts Sarts 1E AV 65, 4040 Herstal	www.mi12.eu	Vente de commercialisation de produits dédiés aux centres de loisir
BELGIUM SOUTH IMMO	Rue Wayaux, 2 6041 Gosselies	-	Société immobilière
CAROTEL	Allée des Erables, 1 6280 Gerpinnes	-	Exploitation d'un hôtel sous licence Ibis
CONGRES HOTEL VAN DER VALK MONS S.A.	Avenue Mélina Mercouri, 7 7000 Mons	www.hotelmons.eu	Hôtel restaurant sur l'esplanade de la gare de Mons
DÔME INVEST	Rue des Olympiades, 2 6000 Charleroi	www.dome-events.be	Société d'événementiels
ECOCABLE SPORT S.A.	Lac de Féronval Rue Crossart, 61 6440 Boussu-lez-Walcourt	www.thespin.be	Exploitation d'un télési-câble au Lac de Féronval
GREEN POWER KART	Rue de l'Industrie, 12 6040 Jumet	www.greenpowerkart.be	Exploitation d'un karting indoor avec karts et motos électriques
HOTEL DU GOLDEN LAKES VILLAGE SPRL	Route de la Plate Taille, 51 6440 Boussu-lez-Walcourt	www.goldenlakesvillage.be	Hotel situé aux Lacs de l'Eau d'Heure
HÔTEL NIVELLES-SUD	Chaussée de Mons, 22 1400 Nivelles	www.hotelnivellessud.be	Hôtel-restaurant avec salle de conférence

HOTEL-REST.CHARL. AIRPORT S.A.	Chaussée de Courcelles, 115 6041 Gosselies	www.hotelcharleroiairport.be	Hôtel restaurant situé à proximité de l'aéroport de Brussels South.
LASER CONCEPT	Rue Alexandre Ansaldi 7 6000 Charleroi	-	Implantation d'un centre de loisir indoor multi-activités (Lasergame, Laserkart, mini-golf black light,...)
LES CASTORS C.J.J.M. ASBL	Rue du Faubourg, 16-18 6250 Aiseau	www.castor.be	Centre de rencontre et d'hébergement - tourisme/social
MANIAK CHARLEROI	-	www.maniak.club	Exploitation d'une salle d'escalade
PARK HOTEL IMMO	Rue du Grand Piersoulx, 8 6041 Gosselies	-	Exploitation d'un hôtel
QUIZO	Avenue Général Michel, 1E 6000 Charleroi	https://warq.eu	Lancement commercial du casque intégral WARQ
RAGNIES GOLF CLUB SPRL	Rue de la Roquette, 31 6532 Ragnies	www.ragniesgolf.be	Exploitation d'un golf
 TRANSPORT • LOGISTIQUE			
B.S.C.A. S.A.	Rue des Frères Wright, 8 6041 Gosselies	www.charleroi-airport.com	Gestion de l'aéroport de Charleroi
EURO-TRAFIC	Avenue de Heppignies, 6 6220 Fleurus	www.euro-traffic.be	Transport et logistique
FACOLOG S.A.	Rue des 7 Actions, 39 6060 Gilly	www.facozinc.com	Centrale d'achat pour le groupe Facozinc
H.F.L. S.A.	Avenue de Heppignies, 8 6220 Fleurus	www.eurotraffic.be	Immobilière de la SA Euro-Trafic
HAINAUT LOGISTIC S.A.	chaussée de Solvay, 53 6061 Montignies-sur-Sambre	-	Entretien et réparation de remorques et de containers
LENOBLE MANAGEMENT	Rue de la Gendarmerie 25 1380 Lasne	www.euro-traffic.be	Transports nationaux & internationaux, entreposage et logistique en Belgique
MALLIEN JOSEPH & FILS SPRL	Quai Arthur Rimbaud, 38 bte 2 6000 Charleroi	-	Entreprise de transport fluvial
RST MAIN GROUP	Rue de Thuin 42 6511 Stree	www.rsttravel.be	Transports de voyageurs
SAMPLOGS SPRL	Rue de Gosselies, 13 6040 Jumet	-	Service de logistique et fragmentation de produits d'essai chimique

PÔLE LIFE SCIENCES

DIAGNOSTICS

ONCODNA S.A.	Rue Georges Lemaître, 25 6041 Gosselies	www.oncodna.com	Séquençage ADN de tumeurs cancéreuses (médecine personnalisée)
---------------------	--	--	--

APAXEN	Rue Auguste Piccard 48, 6041 Gosselies	www.apaxen.com	Développement et commercialisation d'une molécule pour le traitement de l'hypertension artérielle pulmonaire
AQUILON PHARMACEUTICALS	Rue Porte de Lorette, 76 4600 Visé	-	Développement et commercialisation d'une molécule pour le traitement de l'asthme et des bronchites chroniques
AMYL THERAPEUTICS	Allée de la Cense Rouge, 98 4031 Angleur	www.amyltx.com	Société de développement d'anticorps monoclonaux modifiés
BIOXODES SPRL	Rue Adrienne Bolland, 47 6041 Gosselies	www.bioxodes.com	R&D d'un anti-coagulant d'origine naturelle
BONE THERAPEUTICS S.A.	Rue Auguste Piccard, 37 6041 Gosselies	www.bonetherapeutics.com	Thérapie cellulaire des maladies et déficiences osseuses.
CHROMACURE	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	-	Développement de médicament en oncologie
EPICS THERAPEUTICS	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	-	Développement de médicaments anti-cancéreux
EXEVIR BIO	Rijvisschestraat, 120 9052 Gand	www.exevir.com	Développement d'une plateforme à base d'anticorps monoclonaux pour les maladies infectieuses
MINORYX THERAPEUTICS	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.minoryx.com	Développement de traitement contre des maladies orphelines affectant le système nerveux central
NCARDIA	Rue Adrienne Bolland, 47 6041 Gosselies	www.ncardia.com	Développement et production de cellules souches pluripotentes humaines
NEUVASQ BIOTECHNOLOGIES	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.neuvasq.com	
PARACRINE BIOLOGICALS	Rue du Chêne au Corbeau 54, 1380 Lasne	-	Développement et commercialisation d'un traitement pour la RDEB
PDC LINE PHARMA	Avenue de l'Hôpital 11, 4000 Liège	www.pdc-line-pharma.com	Développement de vaccins thérapeutiques contre le cancer
PROMETHERA BIOSCIENCES S.A.	Rue Granbonpre, 11 1435 Mont-Saint-Guibert	www.promethera.com	Thérapie cellulaire visant le traitement des maladies du foie
S&F HOLDING (INHATARGET THERAPEUTICS)	Campus de la Plaine CP 207 Boulevard du Triomphe, B-1050 Bruxelles	www.inhatarget.com	Développement et commercialisation d'une solution de chimiothérapie sous forme de poudre sèche avec comme ciblage spécifique des cellules cancéreuses du poumon.
SOCIETE D'INFRASTRUCTURES, DE SERVICES ET D'ENERGIES S.A.	Rue Auguste Piccard, 37 6041 Gosselies	-	Mise à disposition de bâtiments et services à des entreprises de thérapie cellulaire
FONDS D'INVESTISSEMENT			
BIODISCOVERY 6	Rue Saint Honoré, 374 75001 Paris (Fra)	www.anderapartners.com	Fonds d'investissement
FUND +	Groot Begijnhof 60/001 3000 Louvain	www.fundplus.be	Fonds d'investissement dans le secteur des sciences du vivant

KURMA DIAGNOSTICS	Rue Royale, 24 75008 Paris (Fra)	www.kurmapartners.com	Fonds d'investissement
LSP 6 PRIVAK	Klein Nazareth 12 9840 De Pinte	-	Fonds d'investissement en santé humaine
NEWTON BIOCAPITAL	Avenue de Tervuren, 273 1150 Bruxelles	www.newtonbiocapital.com	Participations dans des spin-off et sociétés actives dans le domaine Life Sciences
PRE-SEED FUND	Avenue Georges Lemaître, 62 - 6041 Gosselies	-	Financement de préamorçage de projets technologiques innovants en vue d'accélérer leur maturation
THEODORUS III	Avenue Joseph Wybran, 40 1070 Bruxelles	www.theodorus.be	Investissements financiers dans des sociétés spin-off issues de l'ULB
THEODORUS IV	Allée de la recherche, 12 1070 Bruxelles	www.theodorus.be	Investissements financiers dans des sociétés spin-offs issues de l'ULB
THUJA 3	Yalelaan 62 3584 CM Utrecht (P-B)	www.thujacapital.com	Fonds d'investissement
VIVES 3	Chemin du Cyclotron, 6 1348 Ottignies-Louvain-La-Neuve	www.vivesfund.com	Fonds d'investissement
 GREENTECH			
AGRICELLS	Rue de la Science, 8 6900 Aye	www.agricells.com	Fabricants de biopesticides et de biofertilisants
NENUPHAR VERT S.A.	Avenue Georges Lemaître, 19 - 6041 Gosselies	-	Recherche et développement de nouvelles technologies de production dans les secteurs de l'agrochimie et de l'agroalimentaire
VIRIDAXIS S.A.	Rue Louis Bleriot, 11 6041 Gosselies	www.viridaxis.com	Développement de solutions pour la lutte biologique
 MANUFACTURING			
BEPHARBEL MANUFACTURING S.A.	Rue du Luxembourg, 13 6180 Courcelles	www.bepharbel.com	Fabrication de médicaments
BEPHARBEL S.A.	Rue du Luxembourg, 13 6180 Courcelles	www.bepharbel.com	Holding actionnaire de BePhabel Manufacturing
EXOTHERA	Avenue Centrale, 52 6040 Jumet	https://exothera.world/	Fabrication de préparations pharmaceutiques et développement & fabrication de vecteurs viraux
TEXERE	Clos des Duges, 16 - 6032 Charleroi	-	Développement de matrices biologiques (allogénique et xénogénique) décellularisées en chirurgie reconstructive
UNIVERCELLS	Rue Auguste Piccard 48, 6041 Gosselies	www.univercells.com	Développement de matériel et process de fabrication de produits pharmaceutiques
 MEDTECH			
ANTIGON S.A.	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	-	Fabrication d'un dispositif de test sanguin
LYS MEDICAL	Rue Auguste Piccard 48, 6041 Gosselies	-	Développement d'endoscopes permettant de mesurer des distances in-vivo

BIOPARK DEV	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.biopark.be	Accueil et accompagnement de projets de créations d'entreprises dans le secteur Biotech et Sciences de l'ingénieur
BIOTECH COACHING S.A.	CHU Tour 5 GIGA niveau +3 Avenue de l'Hôpital, 11 4000 Liège	www.wbc-incubator.be	Incubateur wallon d'entreprises biotechnologiques
IMMUNXPERS S.A.	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.immunxperts.com	Société de services en Immunogénicité de produits biothérapeutiques
QUALITY ASSISTANCE S.A.	Technoparc de Thudinie, 2 6536 Donstiennes	www.quality-assistance.com	CRO pour le secteur pharmaceutique et biotechnologique
TOOLS4PATIENT	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.tools4patient.com	Développement et commercialisation d'outils statistiques de prédiction de la réponse placebo pour éviter les échecs cliniques pendant les études pharmaceutiques

ENGINEERING/ENV

ELECTRONIQUE

ASSETCO	Rue Clément Ader 1, 6041 Gosselies	-	Financement partiel Management Buy-Out
TRIPY S.A.	Faubourg de Bruxelles, 320 6041 Gosselies	www.tripy.eu	Système de navigation pour motards
UPSTREAM	Rue de Gosselies, 13/9 6040 Jumet	www.upstream.co	Développement et commercialisation d'un bracelet électronique connecté pour la surveillance à distance des justiciables

FONDS D'INVESTISSEMENT

BOOST ENGINEERING PRE-SEED FUND	Avenue Georges Lemaitre 6 6041 Gosselies	-	Financement du pré-amorçage de projets technologiques innovants liés aux Sciences de l'ingénieur en vue d'accélérer leur maturation
FIDIC S.A.	Avenue Georges Lemaitre, 62 - 6041 Gosselies	-	Fonds d'investissement pour la diversification industrielle de Charleroi
INNOVATION FUND S.A.	Avenue Joseph Wybranlaan, 40 1070 Anderlecht	www.innovationfund.eu	Fonds d'investissement dédié aux projets innovants de la chimie et des sciences de la vie

GREENTECH

BELGARENA S.A.	Rue de Tergnée, 164 6240 Farciennes	www.belgarena.be	Dépollution de terres polluées
BQP	Rue Bosimont, 5 5340 Gesves	www.bqp.michael-lurquin.com	Exploitation d'une station de biométhanisation
CALYOS S.A.	ZI de Jumet, Avenue Centrale, 52/1 6040 Jumet	www.calyos-tm.com	Fabrication de systèmes de régulation thermique

CINERGIE SCRL	Rue de Plomcot, 2/B 6224 Wanfercée-Baulet	www.cinergie.be	Centrale de biométhanisation destinée à produire de l'électricité et de la chaleur vertes
COMET TRAITEMENTS S.A.	Rivage de Boubier, 25 6200 Châtelet	www.groupecomet.com	Valorisation des rebus de broyage légers, notamment automobiles
GREENPOCH S.A.	Rue Alphonse Helsen, 77 6211 Mellet	-	Fabrication de charbon vert et de méthane
REDEBEL SA	Rue de Chassart, 4 6221 Saint-Amand	www.redebel.be	Laboratoire de recherche et de test dans le domaine agroalimentaire
ROTON ENVIRONNEMENT	Rue de Tergnée, 164 6240 Farciennes	-	Séchage agglomération et décontamination de résidus industriels
WANTY ENERGIE	Rue des Mineurs 25 7134 Péronnes-Lez-Binche	www.wanty.eu	Tiers investisseurs en installations photovoltaïques
 INSTALLATION - MONTAGE - MAINTENANCE			
VANGEEL ELECTRICAL SA	Route de Philippeville, 187-189 6001 Marcinelle	www.microniser.com	Atelier de réparation et de maintenance de moteurs électriques
 MANUFACTURING			
BNOVA	Rue les Tiennes, 104 5100 Namur	-	Développement et commercialisation de capsules à usage unique (marque B-CAP)
CELERO SPRL	Avenue Lorette, 5 1380 Lasne	-	Holding d'acquisition et de gestion de la société Speed Works SA
DAXI	2ème rue zone industrielle 6040 Jumet	www.daxi.be	Reconditionnement de matériel ferroviaire d'occasion, équipement ferroviaire neuf et matériel roulant neuf
DELBART	Rue du chemin de vert, 11 7100 La Louvière	-	Fabrication métallique et équipement industriel
DELTRIAN INTERNATIONAL S.A.	Zoning de Martinrou Rue du Berlaimont, 21A 6220 Fleurus	www.deltrian.com	Fabrication, négoce et entretien de filtres à air
PROJET 55 SPRL	Boulevard Tirou, 24 6000 Charleroi	www.phoneservicecenter.be	Centres de réparation de tablettes et de smartphones
REMY INTERNATIONAL	-	-	-
SITOMECA S.A.	Noordkustlaan, 12-14 1702 Groot-Bijgaarden	www.sitomeca.com	Fabrications de moules en matériaux composites
SPEED WORKS S.A.	Rue de Gozée, 243 6110 Montigny-le-Tilleul	www.speed-works.be	Installation, maintenance et mise à jour de pylônes pour la téléphonie mobile (et accessoirement autres travaux en hauteur)
WELL PUMPS S.A.	Avenue de Lambusart, 18 6220 Fleurus	www.wellpumps.eu	Fabrication de pompes centrifuges en acier inoxydable.

ROBOTIQUE

123 AUTOMATION ENGINEERING & DEVELOPMENT

Rue des Artisans, 4/B
6210 Les Bons Villers

www.123automation.be

Ingénierie et automatisation industrielle

DE SIMONE

Rue Fontenelle, 18
6240 Farciennes

www.desimone.be

Conception et fabrication de machines sur mesure

SERVICES B2B

ADVANCED ENGINEERING ACCELERATOR

Square des Martyrs,
6000 Charleroi

www.A6K.be

Promotion, structuration et coordination d'une dynamique entrepreneuriale autour des sciences de l'ingénieur et de l'advanced manufacturing

ADVANCED ENGINEERING CENTER OF CHARLEROI

-

-

-

I-CARE

Rue René Descartes, 18
7000 Mons

www.icareweb.com

Développement de capteurs permettant de mesurer à distance l'état de santé des machines industrielles

TRAITEMENT DES SURFACES

SYSCARE S.A.

Rue du Château, 70
6183 Trazegnies

www.lithcote.com

Holding financier de la société Lithcote Europe

X4C

Rue Auguste Piccard, 48
6041 Gosselies

-

Développement d'une technologie de revêtement de surface

USINAGE

ATELIERS EMILE MEURICE

Rue des Pays-Bas, 50
6061 Montignies-sur-Sambre

www.ateliers-meurice.be

Fabrication d'engrenages et d'organes mécaniques de transmission

DIAROTECH SA S.A.

Chaussée de Charleroi, 95
6060 Gilly

www.diarotech.com

Fabrication d'outillage abrasif constitué à base de diamant

SERVIMECA S.A.

Z.I.
Rue Champeau, 1
6061 Montignies s/Sambre

www.servimeca.be

Fabrication de pièces usinées en petite et moyenne série

WALDER

Val d'heure, 21
6120 Jamioulx

-

Usinage, taillage et maintenance industrielle

PÔLE DIGITAL

E-COMMERCE

ENKY

Avenue Ariane, 4
1200 Woluwe-Saint-Lambert

www.enky.com

Commerce de détail de mobilier de maison

NEXITY DEV

Rue de Namur, 87
6061 Charleroi

www.barak7.com

Plateforme d'e-commerce de meubles

VD SQUARE

Avenue de l'Hélice, 13
1050 Woluwé Saint Pierre

www.gininthebox.com

Commerce de détail de boissons

 HEALTH

APIQUIET S.A.	Rue du Bultia, 41 6280 Gerpinnes	www.apiquiet.com	Solution d'aide et de services destinée aux personnes âgées désirant rester autonomes
MICROCYC	Rue René Delhaize, 136 6043 Ransart	www.microcyc.be	Logiciel pour le paramédical
MINTT	Quai Paul Verlaine, 2 boîte 2 6000 Charleroi	www.mintt.care	Développe une plateforme SaaS visant à détecter les chutes des personnes âgées
MOVEUP SCRL	Parvis Sainte-Gudule, 5 1000 Bruxelles	www.moveup.care	Développement d'une app pour la gestion des soins pré et post opératoires
SPENTYS	Rue Saint Denis 9, 1190 Forest	www.spentys.com	Plateforme de numérisation 3D, de modélisation 3D et d'impression 3D pour la production de dispositifs d'immobilisation orthopédiques sur-mesure
XIMEO	Rue de Gozée, 243 6110 Montigny-Le-Tilleul	www.ximeo.be	Développement de solutions software destinés à l'imagerie médicale

 ENTERTAINMENT

MARATUS (MARATUSGAMES)	Avenue Général Michel, 1E 6000 Charleroi	www.maratusgames.com	Studio de développement de jeux vidéos
MOTIONTRIBE	Avenue du Port, 8 1080 Molenbeek-Saint-Jean	www.motiontribe.io	Développement d'une plateforme en ligne de location collaborative pour vidéastes et photographes
ON HERTZ	Sint Pancratiuslaan 18 1950 Kraainem	www.on-hertz.com	Développement et commercialisation d'un studio de radio dématérialisé
POSAIA (ITINARI)	Rue Auguste Picard, 48 6041 Gosselies	www.itinari.com	Développement d'une plateforme de référence pour voyageurs en quête d'inspiration dans leur recherche de circuits et d'activités de voyage

 FINTECH

ACCOUNTABLE	-	-	-
DINO SAURUS	Hendrik Van Veldekesingel, 150 3500 Hasselt	www.cake.app/fr	Fintech qui entralise les données bancaires de plusieurs banques des consommateurs dans une app
EMASPHERE	Rue André Dumont, 5 1435 Mont-Saint-Guibert	www.emasphere.com	Plateforme de « Business Intelligence » qui se connecte aux logiciels comptables pour traiter les données financières brutes et les transformer automatiquement en données analytiques exploitables par l'entreprise.
PRICING PACT	Avenue du pont de luttre 7 1190 Forest	www.pricingpact.com	Développement d'un software (SaaS) destiné à optimiser le pricing de toute entreprise

 FONDS D'INVESTISSEMENT

DIGITAL ATTRAXION	Avenue Georges Lemaître, 62 - 6041 Gosselies	www.digital-attraxion.com	Accélérateur de start up digitales
E-HEALTH VALLEY	Allée de la Recherche, 10 1070 Anderlecht	www.ehealthventure.com	Start-up studio et accélérateur

INTERNET ATTITUDE	Rue de Mouhin, 14 4300 Waremme	www.internet-attitude.eu	Fonds d'investissement dans le secteur du web
SCALE I	Rue de Rodeuhaie, 1 1348 Louvain-la-Neuve	www.beangels.eu	Financement de deuxième tour de projets soutenus par le réseau Be Angels
SCALE II	Rue de Rodeuhaie, 1 1348 Louvain-la-Neuve	www.beangels.eu	Financement du deuxième tour de projets soutenus par le réseau Be Angels
SEEDER FUND	Allée de la Recherche, 12 1070 Bruxelles	www.seederfund.be	Financement de start up du secteur numérique
 FOODTECH			
JAVRY	Boulevard Général Wahis, 16EA - 1030, Bruxelles	www.javry.com	Plateforme numérique SaaS qui vend du café et des machines à café pour entreprises
YOUMEAL	Clos Chapelle aux champs, 30 - 1200 Bruxelles	www.youmeal.io	Plateforme numérique offrant une collection d'informations alimentaires.
 MARKETPLACE			
BSIT TECHNOLOGIES	Avenue Louise, 120 1050 Bruxelles	www.bsit.com	Mise en relation de baby-sitters et de parents en quête de garde d'enfants
CREWBOOKING	Rue de Sart, 14 1457 Walhain	www.crewbooking.eu	Plateforme destinée aux métiers de l'audiovisuel et événementiel
FLIPAW	Avenue de la sapinière, 51b 1180 Bruxelles	www.tipaw.com	Gestion d'une plateforme digitale active pour le bien-être des chiens
SORTLIST	Avenue Zénobe Gramme, 29 1301 Wavre	www.sortlist.be	Plateforme numérique SaaS qui met en relation des prestataires de services dans le secteur du marketing du web et les entreprises qui doivent faire appel à des besoins de communication & marketing.
TAFSQUARE	Quai Paul Verlaine 2 boîte 2, 6000 Charleroi	www.tafsquare.com	Plateforme de mise en relation entre professionnels du bâtiment et particuliers souhaitant exécuter des travaux
UTOPIX PICTURES	Rue Emile Francqui, 6 1435 Mont-Saint-Guibert	www.utopix.io/fr	Plateforme spécialisée dans la mise à disposition de photographes et vidéastes professionnels aux entreprises et agences facilement et rapidement partout en Europe
 MOBILITY			
COMMUTY (C-CUBE)	Rue Louis de Geer, 6 1348 Louvain-La-Neuve	www.commuty.net	Commuty est une plateforme SaaS qui permet d'optimiser la gestion des parkings en entreprise
SHIPPR	Rue Gustave Defnet 10 1060 Saint-Gilles	www.shippr.io	Shippr est une plateforme digitale à destination des commerçants, professionnels et entreprises qui souhaitent révolutionner leurs livraisons en milieu urbain
URBANTZ	Avenue Louise, 251 1050 Bruxelles	www.urbantz.com	Développe un logiciel d'aide à la gestion de la planification et de la traçabilité en temps réel
 PROPTECH			
BIZMOTICA	Avenue Reine Astrid 92, 1310 La Hulpe	www.bizmotica.com	Développement et commercialisation d'une solution logicielle permettant à tous les dispositifs connectés de communiquer entre eux

DATAPARTNERS	Quai Verlaine, 2 6000 Charleroi	www.geopostcodes.com	Programmation informatique pour des datas géographiques
KABANDY	Rue des Pères Blancs, 4 1040 Bruxelles	www.kabandy.com	Développement d'une application de Building Information Modeling (« BIM ») destinée au secteur de la construction
LET'S BUILD HODLING	Avenue Louise, 480 1050 Bruxelles	www.letsbuild.com	Plateforme digitale qui permet aux entreprises du bâtiment de gérer leur projet de construction du début à la fin
SMARTBEAM	Chemin du Griffon, 1 1340 Ottignies	www.smartbeam.co/fr	Développe une plateforme SaaS qui permet d'optimiser la gestion financière d'un chantier de construction de l'appel d'offre à la livraison
NEWIDE	Rue Dieudonné Lefèvre 17 1020 Laeken	www.wesmart.com	Plateforme et services d'analyse intelligente des données énergétiques
OPINUM	Rue Emile Francqui, 6 1435 Mont-Saint-Guibert	www.opinum.com	Plateforme web de monitoring de la consommation énergétique des bâtiments
WE INVEST REAL ESTATE	-	-	-
 S A A S			
2HOUSES	Rue du Couvent, 5 6220 Fleurus	www.2houses.com	Plateforme web et application mobile pour familles séparées
ALLEY OOP (BE+SPORT)	Quai Paul Verlaine, 2 6000 Charleroi	www.beplusports.com	Développement d'un ERP, en mode SaaS, pour les fédérations sportives et les centres sportifs
AIRWAFI	Quai Paul Verlaine, 2 boîte 2 6000 Charleroi	www.airwafi.com	Développe une application pour smartphone pour faciliter la vie d'un usager d'un aéroport
CIKISI	Rue Antoine de Saint-Exupéry, 2 - 6041 Gosselies	www.cikisi.com	Portails Internet
DATAVILLAGE SPRL	Quai Verlaine, 2 6000 Charleroi	https://datavillage.me	Traitement de données, hébergement et activités connexes
LCL DEVELOPMENT (HEXEKO)	Rue Willy Coppens 18 1170 Watermael-Boitsfort	www.hexeko.com	Plateforme de réservation en ligne d'activités sportives destinées aux entreprises
MARKER IO	Quai Paul Verlaine 2 boîte, 2 6000 Charleroi	www.marker.io	Détection de bugs dans un programme informatique
PIXIMATE	Avenue Reine Astrid, 92 1310 La Hulpe	www.piximate.net	Piximate propose un software d'analyse d'image permettant de faire du tracking et d'analyser le parcours client dans un environnement déterminé
REVER	Rue des Pères Blancs, 4 1040 Etterbeek	www.rever.eu	Edition de logiciels spécialisés pour la gestion et la gouvernance des données.
SHYFTER SPRL	Rue des Palais 1030 Schaerbeek	https://shyfter.co/fr-be	Société technologique active dans le secteur HR et planning management évoluant dans un environnement type SaaS

TEAM

Leading Unit ●



Anne PRIGNON
CEO

Generalist Unit ●



Xavier DAIVE
Head of unit &
Ecosystem Coordinator



Philippe TIELEMANS
Investment manager



Micheline STREEL
Investment manager

Engineering / Sustainable development Unit ●



Maxime VAN DER SCHRICK
Investment manager &
Ecosystem Coordinator



Fabrice CAROSELLA
Investment manager

Biotech Unit ●



Helena POZIOS
Head of Unit &
Ecosystem Coordinator

Support Unit ●



Ludivine GAUTHIER
Company lawyer



François-Philippe VAN GOETHEM
Real Estate Manager



Louis-François BINON
Chief Financial Officer



Basile VELLUT
Communication officer



Xavier DAIVE
Deputy director



Fabrice CAROSELLA
Investment manager



Flavia PATI
Investment manager



Maxime MOULIN
Investment manager



Micheline STREEL
Investment manager

Digital Unit



Olivier MERTENS
Head of Unit &
Ecosystem Coordinator



Louis HENNE
Investment manager



Margaux BALERIAUX
Communication officer



Martine DEGRAUX
Executive assistant



Sandrine HERMANS
Executive assistant



Ornella DI PIAZZA
Executive assistant



Sandra D'ORAZIO
Executive assistant



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Président

Simon BULLMAN

Administrateurs

Renier de CARITAT de PERUZZIS

Sabine CIPRIANO

Sylvie CRETEUR

Jean-Pol DETIFFE

Eric GUILLAUME

Marc VAN DEN NESTE

Vittorio LAURIENTE

Renaud MOENS

David VAN DROOGHENBROECK

Pascale BAILLON

Grégoire KOUTENTAKIS

Observateurs

SOWALFIN

représentée par John WEERTS

Michel MARLOT